

# 希望之城 青年有为

体量大、学历高、围绕产业布局聚集、创新创业活力充沛,这是浦东青年群体的显著特点。如何让这些“特征”鲜明的青年愿意来、愿意留、愿意投身到“青创第一城”建设中去?记者对话共青团浦东新区委员会书记赵辉茂,探讨浦东如何引领建设青年发展型城区建设,让青年从“沪漂”成为“归人”。

青年报记者 刘晶晶

## 浦东的青年“留人账本”



青年人才社区成为承托青年人才的“玉盘”。

青年报记者 吴恺 摄

### 成效

#### 低租金公寓累计受益青年2.7万人 低租金创业空间累计受惠项目1472个

**青年报:**能否从一个具体的故事讲起,带我们了解浦东青年发展型城区建设反映了怎样的工作理念转变?

**赵辉茂:**在张江纳仕社区,有个河南小伙齐焕东,毕业后入职张江一家通信企业,来沪的头几天就入住纳仕青年驿站免费过渡,随后又“无缝衔接”搬进了同一社区的低租金青年公寓,享受浦东“青创15条”补贴后月租金仅1600元,对青年的友好可见一斑。安居才能乐业,从“临时落脚”到“扎根留人”,这一轨迹正是浦东青年工作理念转变的一个体现——先用免费住宿降低试错成本,再用补贴租金把青年留下来,让“沪漂”真正变成“归人”。

**青年报:**浦东推出的“青创15条”目前取得了哪些阶段性成果?

**赵辉茂:**2025年4月,浦东率先出台“青创15条”政策,推出“两个100万”。今年4月又进一步升级。截至目前,100万平方米低租金青年公寓新增受益青年1.3万人,累计达2.7万人;100万平方米低租金创业空间新增入驻项目524个,累计达1472个。

**青年报:**安居是留人的基础,浦东是如何保障青年“安居”的?

**赵辉茂:**浦东构建了“短期免费过渡+长期低租金安居”的全链条保障。

短期上,应届毕业生和毕业两年内求职者可享最长15天的免费驿站住宿,青年驿站累计服务来沪求职大学生超5600人。长期上,全区保租房已筹措供应8万套,6.4万套已入住,其中近75%为

35岁及以下青年。

浦东还体系化推进张江纳仕、浦发玉盘等一批青年人才社区示范项目,配套青年学堂、青创首站等五大功能。以张江纳仕为例,社区已培育20多个青年社群,每周开展社群活动10余场。位于周浦的纳仕左里已于今年8月正式投入运营,首个地块提供1800余套拎包入住房源。

**青年报:**作为创新之城,浦东又是如何扶持青年创新创业的?

**赵辉茂:**浦东坚持分层分类、阶梯递进的服务逻辑,且各部门都在为青年创新创业提供力所能及的服务。就我们团区委的工作来说,对初创期企业,通过“创业浦东”大赛搭台,近两年吸引近300个项目报名,并与上海市大学生科技创业基金合作开通绿色通道,截至今年6月已受理388个项目申请、64个通过复审,提供免息无抵押贷款1400余万元。对成长期企业,我们推出“明珠青年创业营”,两期培养60名90后前沿科技领域创始人,有针对性地定制赋能体系。

创业空间上,全区已在张江、金桥等产业集聚区推出180个载体,日租金不超过1元/平方米,已吸引873个项目签约入驻,一半以上创业者为90后,人工智能领域占比34%。如纳贤800聚焦AI、光电芯片、量子科技,累计引进青创项目就达51个。

**青年报:**在托举青年成长、便利青年生活等方面又有哪些成果?

**赵辉茂:**以2026年开展工作为例,实习实践方面,“青年人才直通车”浦东行暑期系列推出优质岗位1400余个;学习成长方面,青年夜校开设办班点近200个,推出课程近1500门,服务青年超5万人次;休闲消费方面,推出《浦东青年潮生活指南》5期,涵盖消费场景374个、青年专属权益162项。

### 创新

#### 探索“居创一体”新模式 解决青年急难愁盼问题

**青年报:**围绕“青创第一城”建设,浦东在青年发展型城区打造中还将有哪些创新点?

**赵辉茂:**浦东的创业生态无与伦比,以浦东正在探索的“居创一体”模式为例,纳仕青年人才社区创新推出“2合1”(居住办公一体)与“1+1”(独立公寓+独立工位)两种空间模式;张江数字游民OPC生态社区于今年7月启幕,是全国首创的“森林共享办公社区”,在步行可达半径内实现办公、学习与安居,目前已有28名OPC领域青年创业者入驻。

**青年报:**安居乐业之后,如何让青年深度融入社区、城区?浦东又有哪些新尝试?

**赵辉茂:**我们鼓励青年参与“城市共创”。比如我们开展的“青新焕彩”城市微更新项目,五年落地微更新点位43个,在基层治理和解决实际问题上了做了很多积极尝试。

举个例子,张江镇的玉兰香苑紧挨着集成电路产业园,不少年轻人来上海的第一站就选在这儿。怎么让这些新居民有融入感?怎么满足他们个性化的需求?玉兰香苑一期借助“青新焕彩”平台和社区自治金,启动了24小时“不打烊”的社群CP-BOX项目,把集装箱和外部绿地打通,让空间可以随需求开合进退,成

为青年活动阵地。这个社区还成立了“玉兰缘”青年突击队,发动达人建起“社区合伙人”机制,至今已举办上百场公益活动,空间越用越活,青年归属感也越来越强。

**青年报:**浦东青年当前还面临着哪些急难愁盼问题?

**赵辉茂:**我们每年都会开展青年发展相关的调研,宏观的如“加快推进青年发展型城区建设的调研”,微观的如“青年婚恋观的研究”等。从近几年调研来看,青年对浦东青年发展型城区建设总体是非常认可和期待的,当然也反映了一些共性痛点,比如区域广袤,通勤成本较高;再比如,普惠服务多,但细分领域的差异化服务还有提升空间。此外,也有青年趣言“赚钱在浦东,消费在浦西”,消费配套还有一定的成长空间。

**青年报:**支持消费才能更好生活,对此,浦东将如何让触角更好触达青年?

**赵辉茂:**浦东正聚焦青春经济新业态,重点打造前滩公园巷等青年发展型街区,前滩生活节、光影节、爵士汇“三节联动”,陆家嘴滨江、浦东美术馆等活力场景串联成珠,以跨界体验塑造可漫步的地标性商业街区,全年计划引入首店100家以上。同时,在联合青春小店共创夜校品牌方面,我们也正在作积极探索。

### 落实

#### 青年真实诉求融入立法 启动“十五五”十大计划

**青年报:**《上海市人民代表大会常务委员会关于促进青年发展型城市建设的决定》(以下简称《决定》)是全国首部省级层面的相关立法。浦东是否参与立法过程?

**赵辉茂:**在《决定》起草阶段,立法工作组专门赴浦东深入调研纳仕青年人才社区、纳贤800国际青年创新创业基地,与来自不同行业的青年创业者围绕青年安居、就业创业等主题交流,听取青年在工作、生活中的真实诉求,并吸纳融入立法。

如安般科技创始人汪毅在座谈会中提到,创业环境对失败的容忍度较低,建议通过种子基金、专项支持等提供试错支持,提升容错性。《决定》中“帮助青年应对创业风险,完善再创业指导和援助机制,让更多青年敢于创业、善于创业、成功创业”的相关内容也回应了这一青年创业者的真实期待。

**青年报:**未来浦东还将有哪些规划和举措?如何落实相关立法?

**赵辉茂:**我们正在开展浦东青年发展“十五五”规划的编制,其间广泛征求青年意见。今年5月,我们启动了青年发展型城区建设“十五五”时期十个项目,包括青年思想政治引领计划、青年人才社区示范项目、青年创新创业支持计划等,与青年发展“十五五”规划同步编

制、有机衔接。

在资金支持上,浦东明确扩大高成长性青年科创项目“3年300万元”创业补贴政策覆盖面,系统整合国资投力量,推出首期规模100亿元的“青创基金群”服务平台,其中还专门设立了5亿元“青创人才基金”,即使未注册公司,仍可获得启动资金支持。这一制度设计,为青年在浦东创业提供了非常重要的容错支持。

“来浦东,让世界看到你”,浦东正以全周期跨前服务构筑青年向往的“首站”,以全链赋能成就青年扎根的“首选”,全力打造“进得来、留得下、发展好”的“青创第一城”。

