

## 2020年首届环同济创新创业创意大赛火热招募

## 激活老旧空间 让社区焕发光彩

近日,杨浦区四平路街道积极践行“人民城市人民建,人民城市为人民”的重要理念,开启了2020年首届“众创赢造·筑梦四平”环同济创新创业创意大赛的招募活动,希望通过微更新、微改造、微治理,满足居民“遇到好邻居,拥有好环境,享受好服务,每天好心情”的“四好”生活期待,提升其生活幸福感和获得感。

青年报记者 明玉君



▲鞍山一村123号Doremi楼改造后  
▶同济新村578号济远楼改造后面貌  
受访者供图

居民全程参与  
让艺术和设计遍布社区角落

“我们从2017年开始就着力于通过社会自治和共治的模式,逐步改造社区楼道。到目前为止,将近17%的楼道已经完成了改造。”回忆起四平社区微更新和整个老旧小区改造的过程,杨浦区四平路街道办事处副主任孙莉敏的内心充满了感慨。经过几年的发展,街道逐渐呈现出了别样的面貌,如今漫步于四平街头,不经意间,便会感受到艺术和美所带给人们的惊喜。

其中,让她印象最深刻的是位于鞍山三村26号“红楼梯”的“旧貌换新颜”。“这是一幢建于1958年的居民楼,共有五层,住着20户人家。”据了解,老房子是木质楼梯,油漆脱落了,走起来也嘎吱作响。经过一番改造后,从外面看,它和普通的居民楼无异,但推开楼道大门,视线马上就会被那座“红楼梯”所吸引。尤其拾级而上,那些用纹样勾勒而成的楼号和门牌号映入眼帘,透露着满满的复古中国风。“对于这些古风纹样,楼内的老居民很满意,他们给自己的楼组起了个吉祥的名字叫‘祥和楼’。”

当然,改造是表面上的,但真正的改变却是内在的。孙莉敏透露说,“红楼梯”还获得了2018年全美体验环境图形设计大奖,但这一改造不仅是设计师的奇思妙想,居民也全程共同参与,是集体智慧的结晶。

简单、经济却充满人文关怀的设计让社区中那些被遗忘的空间重新“鲜活”了起来,环境变美了,居民的心情也灿烂起来。“虽然我就一间房,但我生活在这里很温馨,每天推开房门看到一片中国红,心情就很好。”住在这里的阿姨含笑意地说。在此基础上,四平社区又新增了不少睦邻楼道,如在安顺苑1—3号楼,通过铺设花岗岩,种上绿植,把原先堆满杂物的水泥过道变成了居民家门口的纽带花园。在“睦邻小区”的基础上,居民又如如火如荼地开展了“睦邻空间”的改造,让艺术和设计遍布社区各个角落。

社区小平台  
助力实现青年设计大梦想

“设计本就是一个交心的过程。”孙莉敏坦言,社区位于环同济知识经济圈内,这里聚集了一大批创意设计人才,也希望通过举办此

次大赛,吸引更多有设计想法和才能的年轻团队和个人,聚焦楼道这一社区中最小的“细胞”。以改造和创意实现落地,全方位打造“老的优雅、旧的有味、党建过硬、邻里有情”的精品四平。

同时,主办方强调,通过大赛,不仅遴选出优秀的设计作品,更重要的是将这些作品落地,真正与社区改造联动起来,解决居民需求和痛点。“所以在对入选团队或个人进行社区营造专业知识、创新创业、法律法规及社区居民沟通能力等方面的训练营培训之后,我们也会邀请居民共同参与至楼道设计项目中来,助力社区微更新作品真正落地。”

如今,大赛正在火热招募中,受到了设计团队、个人及高校师生的关注。对于未来,孙莉敏充满了期待和憧憬。她指出,社区是微更新和改造的“需求端”,也是创新源头,大赛既是搭建创新创业创意平台,同时也是吸引、孕育和培养人才的摇篮,希望以此激发更多有设计梦想的青年,立足社区,扎根这片土壤,在历练和实践中经风雨、见世面、长才干。“助力青年,在社区小平台上,实现他们的设计大梦想。”

[参赛报名链接]

## 2020年首届“众创赢造·筑梦四平”环同济创新创业创意大赛

## 一、活动时间

1. 报名阶段:2020年7月15日-7月30日(报满即止)

2.“环同济创+”训练营:2020年8月

经筛选进入比赛的团队或个人,将免费参加大赛举办的“环同济创+”训练营,进行社区营造专业知识、创新创业、法律法规、社区居民沟通能力等方面的培训。

3. 分组设计比赛:2020年9月  
针对50个楼道改造项目,分组进行设计比赛,设计过程采用现场勘察设计与居民共同参与

相结合的方式,形成参赛作品。

4. 网上投票:10月  
将设计作品投放到投票系统,通过大众投票最终确定10支入围设计方案,参加决赛路演。

5. 现场路演及颁奖:10月底

## 二、参赛主体

符合设计类相关专业,且有意致力于社区微更新的在校大学生、企业、团队或个人。

## 三、参赛项目

聚焦睦邻楼组建设,对居民楼道的门厅、通道、电梯厅等公共空间进行不改变原有建筑结构的

微改造、再设计,让艺术融入居民生活,满足群众多元化文化需求。

## 四、报名方式

进入大赛报名入口(扫二维码),填写申报表,上传相关报名资料。



## ■城市脉搏

社区为老个性化服务  
为居民幸福晚年添一抹亮色

对于每一位老年人来说,晚年生活的需求,其实是充满了个性化的需求的,因为每一位老人的身体状况和家庭环境都不尽相同,这就对社区养老的服务团队提出很高的要求。智能硬件也许可以满足部分需求,但是也不能完全解决问题,这时,社区为老服务人员的素质和主观能动性,可能就成为提升每一位老人晚年生活幸福感的关键。

青年报 杨颖 记者 孙琪

## 一支队伍 为老人安康保驾护航

钱书记是甘泉街道新长居委会的退休党支部书记,曾经管理着一个老年人口非常多的老小区,老人们有什么事总喜欢找她。退休前夕,她做了一件事,组织了里弄里一些党员和积极分子,成立了一个居民互助志愿队,专门面向社区里的高龄、独居、纯老和残疾等困难老年家庭,为他们提供上门理发、帮助购物、陪同就医、配药、零星修配、代缴公共事业费等义务服务。

2019年的春节,正值疫情高峰,一位老人需要住院治疗,服务队的几位队员将老人送到医院,医生问病史,子女们一问三不知,倒是陪同的服务队员一清二楚:老人有什么病史,平时吃什么药,吃多大剂量等等。疫情期间,请不到护工,服务队员就自发代班,直到老人康复。老人子女感动之余,向甘泉社区基金会捐款2000元表示感谢。

钱书记翻着志愿队的微信群给记者看:这个老人要志愿队代买菜,今天的队员送菜上门,还顺手烧好,然后很快乐地把烧的菜发了朋友圈。让钱书记很自豪的是,为老服务的公益行动很辛苦也很琐碎,但在这个团队里,所有的人都享受着这样的过程,很多人投身进来,忘却了自

身本来的烦恼。钱书记说,老,是自然规律,我们现在为这些老人提供服务,我希望,当我们这批人老到做不动的时候,身边也有新的志愿者来为我们服务,代代相传,生生不息。

其实,在这30余人的服务队中,已经有了年轻人的身影。外来务工的小苗,就是钱书记吸引进来,并坚持了好多年的小字辈。在这里,他用他的维修技术服务于老人,寻找到了自己的价值和快乐,也在这里成为了两新党员。

外来媳妇小孟曾经开过美发店,也是志愿队的小字辈,前不久,为了方便女儿读书,她把家搬到了奉贤。钱书记觉得那么大老远,不好再叫她为了给老人理发赶来。谁知小孟知道后主动跟钱书记说,志愿队有活动你叫我呀,我喜欢来的。每次理发,没有报酬,小孟享受着老人们的点赞,非常满足。

钱书记的居民互助志愿队成立近10年,名声在外,也吸引很多年轻人。今年下半年,甘泉街道还有两支这样的社区为老服务队即将诞生,其中一支全部由青年团员组成,命名“小青柑”,钱书记设想的,为老服务一轮轮滚动发展,马上就要成为现实了。

## 一张卡片 全方位关爱老人

和所有的养老机构一样,保障老人的安全是第一要务。乐璟汇与其他养老机构不一样的是,他们对老人的个人隐私保护和个性化需求满足更加重视。

什么意思?简单来说,就是你不能用铺天盖地的摄像头使老人的所有活动都处在监控之中,除了公共区域,不能有摄像头。也不能给老人戴上电子手环来防老人走失,老人有充分的自主活动权利。像有些养老院,在每个房间装探头,甚至一些探头直接装在卫生间门口,这在乐璟汇是不允许的。

没有摄像头,老人摔跤怎么发现?不戴电子手环,如何防止老人走失?

乐璟汇开发了一张卡。没错,平时这就是一张门禁卡。老人记性差,怕忘带门禁卡,很多老人就自动把卡挂在脖子

上。开门时它是门禁卡;吃饭时,它是饭卡;活动时,它是参加活动的凭证。于是,这张安装了智能芯片的卡就开始工作了。每张卡在后台都有数据,这张卡游荡到哪里了,就说明老人到哪里活动了。老人如果摔跤,卡片触地,就会自动报警,工作人员会在最短时间赶来救助。老人上厕所出意外,如果卡片处于非正常高度,超过一定的时间,卡片就会判断老人不能自主从马桶上站起来,也会报警。

这样的设备,与探头比较,工作难度大了不少,但是,让老人始终处于正常人的生活状态中,让老人有高质量的养老生活,这是乐璟汇想要做的。

在市民政局发布的14个养老应用场景中,乐璟汇的智能卡覆盖了好几项:老人防走失、老人意外报警等。