

“暴徒破坏行为已到无法无天地步，影响香港约60万员工生计” 林郑月娥：以最大决心止暴制乱

香港特区行政长官林郑月娥8日表示，在过去的长周末，暴徒在香港各区施行严重、广泛的破坏行为，包括针对港铁和目标商户进行破坏、袭击普通市民，以及设置非法路障并截查车辆等，已经到了无法无天的地步，特区政府会以最大决心制止这些暴力行为。

林郑月娥8日出席行政会议前会见媒体。她表示，暴徒的暴力破坏行为对香港的零售、餐饮、旅游和酒店业造成严重打击，影响共约60万基层员工生计。特区政府将尽快落实早前提出的连串措施，帮助这些行业纾困。

林郑月娥表示，暴乱已经持续近

4个月，必须采取一些更坚定的行动去处理这次前所未有的恶劣情况。订立《禁止蒙面规例》的目的是协助警方执法，以及避免人们，特别是年轻人，以为蒙面之后就无人能辨别他们的身份而罔顾法纪，作出违法行为。

林郑月娥强调，无论任何人，尤其是外国人士，要评论香港现在的情况，首先要客观地看事情，第二是要认清事件的本质，第三希望他们有一颗同理心，香港发生的事情是在其国家发生，他们会采取什么行动。他们不能恶意批评香港，或者为香港的暴力示威者撑腰，说这是和平表达诉求的自由，这是不负责任的评论。

据新华社电

■神州大地



新华社图

如何看待“以房养老”？

随着我国人口老龄化程度加深，我国的养老模式也在不断创新。我国老年人住房反向抵押养老保险试点已经5年，但市场反应较为“清淡”。

“以房养老”是什么？

港澳游、德国游、北欧四国游，结束了几场“说走就走看世界”的旅行后，75岁的康锡雄和老伴去年搬进了北京市第五社会福利院。

“生活变化是天翻地覆，现在睁开眼就想着怎么花钱。”作为国内保险版“以房养老”首单客户，老两口在福利院的一居室里，说起了2014年参加“以房养老”后的生活。

康老向记者出示了保险合同，合同显示，近85平方米住房的有效保险价值约为274.4万元，两位老人每月共同领取养老金9118.12元。

幸福人寿反向抵押养老保险试点工作负责人赵水龙针对康老的合同介绍，这单业务基本流程是，拥有房屋完全产权的老年人，将其房屋抵押给保险公司，继续拥有房屋居住权，并按照约定条件领取养老金直至身故；老人身故，继承人向保险公司偿还老人所领取的给付金本金及其5%复利，就不影响房屋的合法继承。

2014年，北京、上海、广州和武汉4个城市启动老年人住房反向抵押养老保险试点；2018年7月，银保监会将反向抵押保险扩大到全国范围开展。

银保监会数据显示，截至2019年8月末，反向抵押保险期末有效保单126件，共有126户家庭186位老人参保，参保老人平均年龄71岁；人均月领7000余元，最高一户月领养老金超过3万元。目前，共有幸福人寿、人民人寿2家公司开展反向抵押保险业务。

赵水龙说，幸福人寿“以房养老”试点以来，投保者中有一半是无子女家庭或失独老人，这项业务解决了老年人居家养老、增加收入、终身年金三大核心问题。

“以房养老”为什么不叫座？

老年人住房反向抵押养老保险试点5年，只有126件有效保单，市场反应“清淡”的原因是什么？

“以房养老”推广“难”，首先难在传统观念的束缚。赵水龙说，中国老年人缺乏主动改善养老的意识，养儿防老，资产后传，改变这个观念需要一个过程。

“中国的传统文化根深蒂固，这决定住房反向抵押养老更多体现为一种养老选择。”银保监会有关部门负责人说。

中房集团理事长、幸福人寿监事长孟晓苏2003年最先提出“以房养老”课题。他认为，“反向抵押养老保险”规模不够大，主要问题出在供给侧，许多保险公司担心风险而不敢进入，但试点表明这项业务的风险是可控的。

“以房养老”业务复杂，跨了很多行业，存续时间长，需要承担很多风险。除传统的长寿风险和利率风险以外，还增加了房地产市场波动风险、房产处置风险、法律风险等，风险因素更为复杂，风险管控难度较大。

经济社会环境也是一大挑战。银保监会有关部门负责人说，反向抵押保险业务环节复杂，涉及房地产管理、金融、财税等多个领域，需要多部门协作推进相关配套政策的制定和落地。反向抵押保险业务发展走在了前面，而相关法律法规还存在空白或是一些不适应业务发展的规定。

据新华社电

【相关】“十一”假期香港百业萧条

受暴力活动影响，“十一”国庆假期来港旅客数量大幅减少，内地访港人数更是同比下跌56%。香港多个行业生意惨淡，生意额大幅下降。往年深受香港客商和游客欢迎的“十一”黄金周如今变成了寒冬周。

香港入境处数据显示，9月29日至10月6日，访港入境旅客锐减，只录得约264万人，较去年同期下跌31%。香港特区立法会旅游界议员姚思荣指出，入境总人数中的内地旅客减少了56.2%，仅有60.5万人次，而

多个行业生意跌幅超过50至60%。

姚思荣表示，内地旅客以往到港为首饰店、奢侈品店带来可观收入，但今年暴徒破坏整个黄金周，而且冲突往往发生在湾仔、旺角、铜锣湾等旅游旺区，导致奢侈品店、首饰店生意大跌60%。

铜锣湾崇光百货一带是购物胜地，平常非节假日都会被挤得水泄不通。但“十一”期间，顾客大幅减少，不少店铺无人问津。

据新华社电

■新华时评

救救孩子，远离暴力！

6月以来，香港非法游行和激烈暴行中出现一张张稚嫩的面孔。见者莫不惊悚，闻者莫不痛心。

就拿荃湾公立何传耀纪念中学生袭击案中枪为例，这个暴徒和其他几乎同样年轻的暴徒，对落单警察袭击追打，棍棒相加，甚至看到持枪警员仍抡起铁棒袭警。不看过现场视频，很难想象一个不过18岁的年轻人，何以会如此冷血残暴？

同样，香港近四个月来历次非法游行暴力事件中，一袭黑衣和黑色面具都难以遮挡住后面年轻的、甚至稚嫩得让人不敢相信的面孔。同样难以遮挡的，是暴徒行事的残忍，不计后果的“无畏”和听不进任何不同想法的无知。

香港怎么了，牵出的更大问题是香港年轻人怎么了？更值得反思的问题是：香港教育怎么了？

不想，本社评论刚刚触及“教不严、师之惰”的话题，就踩到某些人的痛脚，直接跳到了前台。

香港几个月来的乱局，值得梳理、反思的方面很多。今天，就先看看跳到前台的“香港教育专业人员协会”（简称“教协”）这个香港最大的单一行业工会扮演了怎样的角色。

2016年8月，“教协”负责人叶建源公然表态支持中学生在校园内宣扬“港独”。

今年8月中旬，“教协”更纵容乱港团体煽动学生罢课。

何传耀中学学生袭击中枪后，“教协”发出的声明，闭口不谈学生的暴力袭警行为，而是口口声声谴责“警方开枪令严峻的局势更火上加油”。

看来枉顾事实，本末倒置的无端指责，就是“教协”所谓“以教育专业

的态度处理问题”。

难得“教协”还记得孔子提倡的“有教无类”。有教无类，重点是教什么？如何“教”？注重的是对教育对象品行道德的培养，先教成“入则孝，出则悌，谨而信，泛爱众，而亲仁”的谦谦君子，方能“行有余力，则以学文”。

反观香港教育，施教者中不乏煽风点火之徒，蛊惑心智尚未成熟的年轻人，甚至未成年人走上街头，其中不少人更成为不辨是非、蔑视法纪的“勇武”分子。香港乱局中青年化、低龄化的画面成为这座城市吊诡的街景。

然而，在如何为师、如何清除教师群体中的害群之马这样的大是大非问题上，却从未见“教协”发声，其对当前事态演进表达的所谓“震惊”和声援，不见“专业”，只见偏见；不求恢复平静，而是助纣为虐。

香港教育的乱局已经让不少有识之士忧心忡忡。有学者公开撰文称香港的教育“病了”，病根之一就是教育者出了问题。此间已有民间团体联署抗议“教协”，要求开除罢课学生，将学位腾给“那些真正希望学习的人，避免浪费宝贵的社会资源”。对此，倒未见“教协”作出该有的回应。

作为香港大、中、小学和幼儿园教师最大的团体，这个城市参与会员最多的组织，“教协”最好还是对平息当前乱局发挥积极、正向的作用，而不是相反。

更寄语香港有良心、有同情心的教育工作者们，救救孩子，远离暴力！还孩子们一张平静的书桌，一个干净的校园，才能还香港一个光明的未来。

据新华社电

上海青莲阁拍卖有限责任公司
中国拍卖行业AAA企业 上海市守合同重信用AAA企业 www.qingliange.com

拍卖公告

本公司定于2019年10月18日（周五）下午2:00在江西省景德镇市广场南路28号景翰大酒店五楼雅正厅举行“家珍竞宴”景德镇市文物商店明清瓷器甄品拍卖会。

拍卖标的：明清瓷器200余件
展示时间：2019年10月16-18日（景德镇市第十六届国际陶瓷博览会期间）
展示地点：江西省景德镇市广场南路28号景翰大酒店五楼禧景厅
咨询电话：13807985050 王先生
注意事项：竞买人在拍卖会前交付拍卖保证金伍万元，凭身份证办理登记手续。

青年报拍卖公告代理电话：
021-65457515 13916569049