

激励青年守信 唤醒“信用价值”

每年为守信青年送上百套免租房

为守信、靠谱的优秀青年提供免房租、免押金的租房福利。自去年团市委发布这一众多青年梦寐以求的“硬核”福利以来，“上海青年守信安居计划”始终是热议的话题。青年报记者近日获悉，自去年首批5星志愿者获得租房激励后，今年又有5名志愿者成为激励对象，已成功入住到“新家”中。不仅如此，“上海青年守信安居计划”也进行了“升级”，7家合作单位预计在三年内累计提供5.3万套优惠长租公寓用于实施正向激励。

青年报记者 陈诗松



每年提供100套免租公寓

“上海青年守信安居计划”为全国首创，也是团市委贯彻落实党的十九大报告关于“推进诚信建设和志愿服务制度化”以及“住有所居”总体要求的创新举措。据介绍，团市委以志愿服务为核心“加分”要素，根据青年志愿者的服务时长等将其分为一星至五星5种等级，可享1月至1年免房租的激励措施。

去年，第十一届中国青年志愿者优秀个人奖获得者白敬轩、朱旭明，个人提名奖获得者田晨这沪上三名守信志愿者分别获得碧桂园BIG+碧家国际社区、寓见公寓阳光城MOD0社区、V领地林恒璐社区就近人才公

寓1年免租金、免押金长租公寓1套的福利。

为了继续实现“青年有信用、信用有价值”的承诺，今年，团市委联合魔方生活服务集团、上海舒格资产管理有限公司、上海泊寓企业管理有限公司、上海领昱公寓管理有限公司、上海比家公寓管理有限公司、微领地创客空间运营管理股份有限公司等7家品牌，预计在三年内累计提供5.3万套优惠长租公寓用于实施正向激励。此外，每年提供100套年免租金、免押金的租赁公寓用于激励上海市五星级青年守信激励对象。该项激励措施优惠力度达到人均56833元。



王轶群(左)入住免房租、免押金的公寓。

青年报记者 陈诗松 摄



“糯米老师”入住 上班步行十分钟

“之前住在宝山区，每天上下班来回要花3小时，自从享受到了安居计划的福利，每天走路十分钟就能到单位。”王轶群是普陀区城管执法局机动中队的一名一线执法人员，同时，她也是很多白血病患者喜爱的“糯米老师”。2015年，王轶群利用自己的美术特长，开始组建“糯米老师的小课堂”志愿服务队，走进上海市儿童医院血液科病房，每周至少一次为长期住院治疗的白血病患者教授绘画课程。

“每个孩子都应该能享受绘画的乐趣。”她提出患儿关爱的优化建议，将活动室布置成画室，把病房打造成多彩世界，长期坚持的行动也让此成为了医院的品牌志愿服务项目。

为了扩大志愿服务影响力，王轶群又开设了“糯米老师的小课堂”儿童画教育互动线上平台，累计发布

160余套课程，免费分享创作步骤和创作心得，并融入保护动物、爱护环境、举止文明等内容，呼吁年轻父母利用空余时间陪伴孩子，得到2000多个家庭的家长孩子的好评和积极响应。她自费编制印刷的《童画绘本》公益读物，呼吁社会关注白血病患者内心世界，义卖款项全部用于公益事业，绘本成为病房里白血病患者们最喜欢的宝贝。

因为王轶群多年来的持续奉献，她被评为了第十届中国青年志愿者优秀个人奖，也成为了上海的5A级志愿者。今年春节后，王轶群就住进了泊寓提供的免房租、免押金的公寓中。“我们做志愿服务，并不是为了获得激励而做的，但当团市委给予我们这样特殊的激励，我感觉到非常温暖，我们的付出有人看到，更有人支持。”王轶群说。



坚持“暖风”支教 住房福利为公益“减负”

“住房问题是刚需，感谢团市委为我们志愿者提供了这样大的激励和支持。”从老家陕西来到上海求学的齐凯辉，今年即将在上海度过第十个异地拼搏年。他是上海贝尔股份有限公司的一名软件开发员，也是公司暖风行动团队的负责人，已经坚持8年投入到外来务工人员学校的关怀行动中。

每周六，他都会和公益伙伴们来到浦东新区的外来务工人员子女小学，为孩子们进行支教。这位齐老师的到来给孩子们带来了惊喜。在每次课后，他还和其他志愿者总结上课心得，一方面分享授课知识的乐趣，一方面为下次课程的开展提供帮助。

在近几年的暖风户外活动中，他也积极参与，例如带领外来务工人员子女到上海动物园、上海科技馆、上海海洋公园等地方参观，开拓孩子们的视野。

的表现，2015年9月，他开始担任暖风行动的负责人，全面负责暖风活动的组织、宣传等工作。他积极联络设计人员进行暖风活动的海报设计，挑选合适的人选担任各科的课程组长，将招募志愿者总名单汇总，协调对口帮扶的学校和公司内部志愿者之间的联络工作。同时利用公司之外的资源，让活动更丰富多元地开展。

“做公益，我们无私奉献，不求回报。但团市委给予我们青年志愿者的激励，确实是实实在在地为我们减轻了生活负担，让我们更好地投入时间和精力到公益活动中。”齐凯辉告诉记者，在公司有很多的青年志愿者都像他一样，从外地来沪打拼，每月的房租要占到收入的三分之一，是一笔不小的开支。“当生存压力减轻，相信也会有更多的青年人愿意投入到公益中来，让更多人可以感受到志愿服务的快乐。”齐凯辉说。

上海青年守信安居计划

公司名称	福利内容	福利数量	福利价值(元)	面向群体
V领地 LINKER 青年社区	免3个月租金+免1个月押金+优惠券100元	100张	1,410,000	三星守信青年
	免6个月租金+押金全免	50张	1,750,000	四星守信青年
	一年房租+押金全免	20张	1,120,000	五星守信青年
碧桂园 上海区域	免3个月租金+免1个月押金+优惠券100元	100张	1,810,000	三星守信青年
	免6个月租金+押金全免	100张	3,150,000	四星守信青年
	一年房租+押金全免	20张	1,170,000	五星守信青年
共享社区价值100元体验券	10000张	1,000,000	三星守信青年	
V领地 LINKER 青年社区	免3个月租金+免1个月押金+优惠券100元	100张	1,610,000	三星守信青年
	免6个月租金+押金全免	50张	1,400,000	四星守信青年
	一年房租+押金全免	20张	1,040,000	五星守信青年
泊寓 PORT APARTMENT 魔方生活集团	免3个月租金+免1个月押金+优惠券100元	100张	1,810,000	三星守信青年
	免6个月租金+押金全免	100张	4,500,000	四星守信青年
	一年房租+押金全免	20张	1,440,000	五星守信青年
魔方生活集团	免3个月租金+免1个月押金+优惠券100元	100张	1,410,000	三星守信青年
	免6个月租金+押金全免	100张	3,500,000	四星守信青年
	一年房租+押金全免	20张	1,120,000	五星守信青年
舒格公寓	免3个月租金+免1个月押金+优惠券100元	50张	705,000	三星守信青年
	免6个月租金+押金全免	8张	280,000	四星守信青年
	一年房租+押金全免	4张	224,000	五星守信青年
旭辉领寓	免3个月租金+免1个月押金+优惠券100元	10张	141,000	三星守信青年
	免6个月租金+押金全免	10张	350,000	四星守信青年
	一年房租+押金全免	5张	280,000	五星守信青年
乐贤居	免6个月租金+押金全免	10张	170,000	四星守信青年
	一年房租+押金全免	5张	170,000	五星守信青年
友间公寓	免3个月租金+免1个月押金+水费券100元	10张	2,050,000	三星守信青年
	免6个月租金+押金全免	10张	3,900,000	四星守信青年
	免1年租金+押金全免	5张	780,000	五星守信青年