

# 临港明年起实行最新版人才政策

## 重点机构引进的紧缺急需人才可直接落户临港

从明年1月1日起,临港将实行最新版的人才政策,这些政策聚焦人才引进、人才奖励、工匠培育、培养培训和住房保障等多方面。今后临港地区重点机构引进的紧缺急需人才可直接落户,居住证专项加分政策也同步跟进。这是临港地区开发以来含金量最高、资助力度最大、覆盖面最广、系统性最强的人才政策。

青年报资深记者 郭颖

根据规定,临港地区教育、卫生、农业等社会公益事业单位录用非上海生源应届普通高校毕业生,给予落户政策加3分的倾斜。而在临港地区教育、卫生、农业等岗位工作满5年的居转户人员,持证及参保年限可缩短至5年。在临港地区工作并居住的上海市居住证持证人,享受居住证专项加分政策,每满1年积2分,满5年后开始计入总积分,最高分值20分。

值得关注的是,临港还将推进大学生就业实习基地建设,对在临港地区实习的符合条件的大学生给予每人每月2000元的实习补贴。

实施了多年的限价商品房政策,明年将继续推进,按照“定区域、定对象、限交易、限房价”的要求,与单位签订劳动合同及缴纳社会保险满1年以上,具有大专以上学历的本市城镇户籍人员;或持有上海市居住证且积分达到标准分值;或符合产业发展需求,拥有一定技能的专业技术骨干,且具有购买本市商品住房资格的人才可以申请购买限价商品房。而“先租后售”公共租赁房的购买对象为企事业单位,租赁对象可以为企事业单位,也可以是职工个人。目前临港公共租赁房一期、二期项目已建成并交付,共计4600多套房源。

人才公寓则按“拎包入住”标准装修后提供给人才居住,采用“限定对象、限定价格、限制租期”和“排序轮候、契约管理、只租不售”的办法实

施,租期不超过3年。作为人才住房保障体系的一项重要举措,临港已投入500余套人才公寓,远期计划投入2000余套。

临港还鼓励人才通过租赁社会房源解决居住问题。租房补贴将按照人才的业绩与贡献实行分类管理,给予不同标准的补贴,其中A类人才每月1600元,B类人才每月1200元,C类人才每月400至1000元,补贴时限不超过3年。

青年报记者获悉,临港今后还将充分发挥院士工作站、博士后科研工作站等在人才培养中的引领作用,给予院士工作站最高100万元的资助、博士后科研工作站60万元的资助。鼓励企业设立技能大师工作室和首席技师工作室,实施“高师带徒”项目,分别给予最高45万元和30万元工作经费资助。

此外,根据政策,在临港地区工作的两院院士,“百千万人才工程”国家级人选,入选中央“千人计划”、“国家特支计划”、上海“千人计划”、浦东“百人计划”的人才和上海市领军人才,在市、区两级奖励的基础上,临港管委会将另给予最高50万元专项奖励。从认定当年起,按奖励总额30%、30%和40%的比例,分三年到位。

针对创新型领军人才、经营管理或创业型领军人才、技能型领军人才,临港还将推出“临港英才”评选活动,对入选的人才给予30万元的奖励。

## 浦东缩短企业投资建设审批 张江专设科学城项目服务中心

青年报资深记者 郭颖

**本报讯** 带设计方案出让土地的重点产业和功能性项目,企业从取得土地(提交《建设项目基本情况登记表》)到获批施工许可的全流程可在24个自然日内完成;未带设计方案出让土地的项目,企业从取得土地(提交《建设项目基本情况登记表》)到获批施工许可的全流程可在80个自然日内完成。这是青年报记者近日从浦东新区召开的着力优化营商环境、深化企业投资建设项目审批改革新闻通气会上获悉的。

会上通报了《浦东新区进一步深化企业投资建设项目审批改革方案》,解读以“五个一”为抓手大幅缩短企业投资项目开工全流程时间的改革举措。《方案》将于2018年1月20日正式实施。后续将按照市委、市政府的总体部署持续优化。

据悉,以“五个一”助推项目开工包括:“一次办成”,把审批全过程分为方案审批、施工许可两个阶段,三个环节,实现各环节一次办成;“一图导航”,通过一张简单明了的审批流程图,实现智能导航;“一窗受理”,实现投资建设审批一窗受理、后台分

审、统一发证;“一表申报”,通过一张《建设项目基本情况登记表》,实现企业一表申报、多部门信息共享;“一单督办”,通过《项目前期工作计划单》,集成政企双方关于每一个审批事项的任务分工、时间节点、审批标准等要求,确保项目审批全过程节点受控。

张江科学城建设项目管理服务分中心于昨天挂牌成立。该中心位于浦东新区张东路1158号3号楼底楼西大厅,受理范围是:张江科学城94平方公里规划范围,以及张江镇、唐镇、合庆镇、康桥镇、周浦镇、航头镇的镇域范围,共计264平方公里。

中心成立后,将按照“一窗受理,一门办结”、“内部整合,流程再造”、“全程服务,审管并重”的思路,有计划、有步骤地推进落实相关工作,最终全面达到空间整合、流程整合、信息整合、效能提升、服务提升、感受提升等各方面目标。中心涉及张江地区综合验收的29项行政审批事项,其中25项区级部门审批或备案的事项,在中心内受理和办结;另外4项市级部门审批或备案的事项,争取在市级部门支持下,逐步在中心内受理和办结。

### ■都市脉搏



截至目前,虹口共有11家市级文化创意产业园区,初步形成各自产业特色。

青年报资料图

## “文创50条”出台后首个国家音乐产业基地落户 上海音乐谷在虹口授牌

青年报首席记者 范彦萍 通讯员 龙钢

**本报讯** 上海发布《关于加快上海文化创意产业创新发展的若干意见》(简称:“文创50条”)出台后,上海首个国家级音乐产业基地——上海音乐谷国家音乐产业基地日前在虹口授牌,这标志着国家新闻出版广电总局管理的四大国家音乐产业基地之一(其他三大基地分别在北京、广州、成都)正式落户本市。

据了解,上海国家音乐产业基地地处虹口区中部功能区内,规划面积1平方公里,以海伦路、溧阳路、四平路、梧州路的围合区域为主体核心范围。片区内俞泾浦、虹口港、沙泾港相交蜿蜒环绕,河道全长1200多米,并保留八座具有百年历史的桥梁,是目前上海唯一保存完整水系格局的历史文化风貌地区。区域内至今还遗存有大量独具虹口特色的石库门建筑群,留存至今的建筑都有着很高的历史价值与人文内涵。虹口区音乐谷功能区负责人告诉记者,上海音乐谷是列入《上海市文化创意产业十二五规划》、《虹口十三五规划》和《虹口区北外滩和航运服务业改革试点方案》的上海市重点文创产业集聚区。

记者获悉,近年来,虹口区大力发展文化创意产业,营造文化创意产业发展良好环境,集聚了一批较有特色的文化创意类企业。目前,该区文创产业企业已超过12800家,预计2017年全年销售同比增长率超15%;文化创意产业规模从2012年到2016年的五年间,年均增长率15.3%。

随着文创产业的快速发展,虹口区文化与科技、文化与金融等各领域跨界融合特点更加显现。不少文化企业同时拥有多项软件产品,部分多媒体及影视后期制作企业具有多项发明专利技术专利,身兼文创企业、软件企业、高新技术企业多重身份的跨界

案例不断涌现。金融助推文创企业上市融资,也为文创企业快速发展提供平台,目前,该区文创类上市企业共有25家,占全部上市企业的53.19%。

记者了解到,虹口作为历史悠久的文化大区,拥有发展文创产业得天独厚的历史资源:现有两片半风貌保护区、22处风貌保护街坊、16条风貌道路、98处优秀历史建筑。近年来,该区大力挖掘片区内各类载体资源,力争把已有的历史文化优势转化为现实的产业优势,截至目前,虹口共有11家市级文化创意产业园区,初步形成各自产业特色。1933老场坊侧重话剧文艺演出、会展活动体验,半岛湾创意产业园集聚了工业设计和科技企业,北外滩1929艺术园区集中了艺术品展示和交流平台,ID657环上大国际影视产业园则以影视文化类企业为主。

上海音乐谷(集团)公司执行董事、总经理李磊说,作为市级重点文化创意产业聚集区,目前上海音乐谷由新汇娱乐集团音乐制作中心、1933老场坊、半岛湾时尚文化创意产业园、老洋行1913、1930鑫鑫创意园、SNH星梦剧院、三角地艺术园、纽班音乐培训中心等8个区域项目构成。未来三年,国家音乐产业基地(音乐谷)将以“音乐+”创新融合发展模式,依托现有发展资源优势,创新型企业资源,逐渐形成国内外音乐机构集聚、音乐人才集聚、音乐活动集中、产业服务集成的音乐文化产业发展承载区。音乐产业及关联产业总产值力争达到20亿-25亿元;各园区项目内的音乐及相关产业集聚度达到70%以上,建立1-2个具有影响力的音乐品牌文化活动;重点建设1个音乐人版权交易平台,成为全国具有影响力的原创音乐人互联网版权交易平台;挖掘推动音乐粉丝经济创新商业模式的发展,形成规模经济。