

“心中住着一座理想的城市”

市规土局总规处处长熊健见证“上海2040”的诞生

上海市新一轮城市总体规划(以下简称“上海2040”)是中央城市工作会议召开后,第一个展望至2040年并向国务院报批的超大城市总体规划。能够有幸参与编制,是每一位城市规划工作者终生引以为傲的经历。市规土局总规处处长熊健不仅亲眼见证了“上海2040”的诞生,而且还作为编制工作领导小组办公室秘书处负责人全程参与其中。1000多个日日夜夜的付出,换来的只是无怨无悔的一句,“一名合格的城市规划工作者,心里要住着一座理想的城市”。

青年报首席记者 范彦萍



作为编制工作领导小组办公室秘书处负责人,熊健(右)全程参与“上海2040”的编制。受访者供图

针”是对基层工作模式的描述,那么“上下千根线、中间一根针”则是对秘书处工作的概括。“只有读懂吃透上级精神,我们才能把准工作方向。”在第一次秘书处碰头会上,面对少数人的迷茫,熊健给出了掷地有声的回答。

韩正书记在市第六次规划土地工作会议上提出“空间留白”的要求后,秘书处就立即组织学习宣传,有效凝聚了各个团队的思想共识,推进了工作的开展。“上海2040”编制过程中,研究团队就充分贯彻了“空间留白”这一要求,创新性地提出在城市开发边界内划定战略预留区,为超大城市未来发展留足稀缺资源和战略空间。

科学管理 “沟通协调绝不是发发通知”

“推进大项工作,必须建立一套科学的管理方法。”这是熊健工作多年的体会。

每隔一周、每逢重要工作节点,熊健都会通过工作例会与各个团队沟通工作进展情况、更新项目甘特图、明确工作任务和工作节奏,使之相互配合、统筹推进。平时,她紧密跟踪各个团队的研究进展,凭借自身的专业敏感性,准确把握其中的研究方向、主要观点,并根据推进过程中的新情况及时调整工作安排。

“沟通协调工作绝不是打电话、发发通知那么简单。”熊健反复向秘书处的同事们灌输这一观念,她始终认为沟通协调的背后是思想的交流,观念的碰撞和价值的追求。

新一轮总规秉承“开门办规划”的理念,组织编制方式要从单纯的政府主导组织多元主体协同参与,从

单纯注重制定技术方案向注重沟通协商的转变,除了要充分发动研究力量参与规划编制,还需要听取和协调来自社会各个方面的意见,意见征询对象纵向贯穿中央、长三角、市、区各个层面,横向涉及政府、专家、市民、社会团体各种类型,沟通协调的工作量极为庞大。

坚守底线 不折不扣履行,从未降低标准

回首“上海2040”编制的1000多个日日夜夜,熊健在谈及自己的感受时居然吐出的是“幸运”二字。在她看来,参与“上海2040”对于一名城市规划工作者的成长和履历意义重大,因为“上海2040”可能是今后很长一个时期内,最后一次从全局层面对上海城市功能和空间布局进行的战略性调整和优化,这样的机遇绝无仅有。

“参与编制,就像走进了一座思想的宝库。”在熊健看来,“上海2040”的编制举全市之力,凝聚着众多政府部门、大量专业团队、无数专家学者们的思想智慧,运用了包括“底线约束、内涵发展、弹性适应”、“15分钟社区生活圈”等各种新思想、新理念、新视角。

“一个合格的城市规划工作者,心里要住着一座理想的城市,我们今天完成的每一份规划,将来都会变成这座城市的肌肉和骨骼。”正是基于这样的认识,熊健从未放弃过自己的原则底线,对待每一个岗位和工作,从未降低过自己的标准要求。承担一项任务,就要按照岗位职责不折不扣地去履行,就是这样简单质朴的道理,成为了熊健和她秘书处的同事们始终坚守的工作准则和信条。

空间留白

读懂吃透精神,把准工作方向

对上海市民来说,“上海2040”意义重大,它是在上海进入城市转型的战略机遇期和关键攻坚期,对城市功能和空间格局进行的一次重大的战略调整和优化;是关乎上海城市未来25年发展、关系两千多万市民未来居住生活的宏观性、前瞻性、战略性规划。

熊健深知,自己参与的“上海2040”包含了未来城市的发展目标、总体空间格局、关键性设施等方面内容,覆盖领域之广,时间跨度之长、涵盖内容之多,编制难度之大,在

国内首屈一指。

为推进这一个浩大的系统工程,共有40个团队参与其中进行战略议题研究,市政府22个委办局开展28个专项规划,16个区政府同步推进各区规划编制,4家编制单位联合进行最终成果编制。考虑到工作团队众多、人员队伍庞大、协调任务艰巨,上海市城市总体规划编制工作领导小组办公室研究决定,专门成立秘书处和战略研究、专项规划、公众参与、区县联络等4个工作小组,其中,秘书处主要负责统筹协调工作,由市规土局总规处处长熊健兼任负责人。

如果说“上面千根线,下面一根



布局股债两市 混合策略正当时

进入9月份以来,虽然A股盘整超过半个月,但依然不乏结构性或趋势性机会;与此同时,债市经历了近一年的调整后,收益率处于高位,债券配置价值显现。在此背景下,基于对股债双市的布局,长信利尚一年定开混合于10月9日起发行,投资者可通过工商银行、长信基金直销平台进行认购。

定期开放着眼长期 封闭运作配置更优

据悉,长信利尚一年定开混合拥有两大特点:一方面,该基金采用定期开放的模式,每年开放一次,在保持适当流动性的同时,通

过一年期的封闭对资金进行有效的运作,规避资金的日常申购与赎回。另一方面,该基金平衡配置股债两市,在挖掘两大市场投资机会之时,也能降低单一市场的风险,该基金投资于股票仓位不高于30%。

金牛团队打造:同类产品管理经验丰富

值得关注的是,长信利尚一年定开混合拟任基金经理李小羽有多年同类产品管理经验。Wind数据显示,截至9月28日,其管理的长信利丰债券C成立以来收益率高达114.93%;长信利广A今年以

来收益率15.51%。凭借稳健的投资能力,李小羽2016年、2017年蝉联《证券时报》“三年期、五年期二级债基十佳基金经理”。

债市不乏配置机会 A股市场逐步企稳

展望后市,长信基金表示,伴随供给侧改革产能出清,价格上升、减税降费政策继续实施,提高盈利,国企改革加速,养老金入市等一系列因素,A股市场不乏以业绩为导向的结构性行情,基金配置不高于30%的低估值高股息类股票仓位,力争在获取较高分红收益的基础上把握权益类资产的进攻机会。

两届金牛奖基金经理再出发 华安幸福生活正式发行

基金经理是一只基金的“灵魂”。尤其是在当前股市调整,明星基金经理掌舵的基金更是成为投资者眼中的“香饽饽”。华安幸福生活混合基金10月9日起正式发行,该基金的拟任基金经理崔莹选股能力强、操作灵

活,他管理的华安逆向策略长期业绩稳健优秀,2016年、2017年连续2年获得《中国证券报》“三年期开放式混合持续优胜金牛基金奖”。Wind数据显示,截至今年8月底,华安逆向策略成立以来的年化回报高达30.36%。

“超级黄金周”引燃旅游行情 工银瑞信文体产业近一周涨幅居首

受益“黄金周”带来的投资机会,重仓优质旅游个股的基金近期业绩纷纷崛起,银河证券数据显示,工银瑞信文体产业股票基金近一周上涨3.2%,在同类42只基金中位列第一。近期人民币对美元汇率中间价持续走强,更低的出国游消费

成本对出国游将产生一定积极影响。同时,国庆节、中秋节的双节叠加,更是刺激人们出游的意愿。专业人士建议,投资者不妨借道工银文体产业此类优质基金进行布局,及时把握“黄金周”带来的“黄金”投资机遇。

国家政策扶持 环保行业前景可期

今年起,我国进入“大气十条”的考核年,京津冀区域煤改气、超洁净排放等市场将持续成长。据悉,长信低碳环保行业量化股票于10月9日发售,投资者可以通过发行、招行、长信基金直销平台等渠道认购。

票将专注于低碳主题和环保行业,投资相关受益上市公司。此外,该基金实行精准风险控制,有效组合分散,甄别不同股票未来获得超额收益的可能性,在控制风险的基础上,力求获得超越基准的投资增长。

快手暖心品牌活动走进上海

面对超长的8天国庆中秋长假,不少游子启动了返乡探亲之旅。借此契机,9月23日,快手的500个家乡#活动走进上海,在南京路上举办了一次特殊的品牌活动。活动中,快手街上随机采访了不少游子,让他们诉说乡情,并将

这份感情写下来贴在快手上树立在南京路上的巨幅广告牌上。

据现场工作人员介绍,此次快手发起的#快手的500个家乡#活动中,除了在线下与游子走心互动以外,在线上,快手在APP内发起活动,用户拍摄家乡短视频,添加#500个

家乡#标签并在快手上进行发布,所拍视频即有机会登录海外大屏幕,成为拍摄家乡独一无二的“宣传片”。

快手本次品牌活动秉承着“记录世界,记录你”的品牌理念,着眼每个人的家乡,帮助记录每个最平凡的你我。

促进沪港影视文化交流,银都机构与亨寿投资启动战略合作

2017年9月27日,沪港两地影视文化交流会在上海世博洲际酒店召开,本次活动主办方亨寿投资与香港资深电影集团银都机构签署战略合作协议,多位

业内资深专家及电影人受邀出席本次交流会。银都机构总裁陈一奇与亨寿投资总经理黄思涵在邀请诸位嘉宾上台共同启动本次战略合作后,对能够达成

共识开展接下来的合作进行交流和发言。

在本次活动最后,《我的宠物是大象》导演邵晓黎及演员孔维亮相接受诸多媒体的采访。