

编造、传播“房产新政”谣言 部分中介被立案调查、暂停网签资格 散谣从业人员一律列入“黑名单”

青年报记者 刘晶晶

本报讯 市住建委昨天表示,针对近期部分房产中介企业蓄意编造、传播“房贷新政”谣言,以讹传讹,扰乱上海房地产市场平稳健康发展等行为,本市住建部门已对编造、传播谣言人员所在的金丰易居、太平洋房屋、我爱我家等中介企业正式立案调查,并暂停相关企业涉事部门(或门店)、人员的网签资格。

一批中介企业和人员受处罚

市住建委表示,“沪九条”新政实施以来,本市住建部门对存在诱骗消费者交易、虚拟网签等违法违规行为的有关中介企业进行了查处。链家集团德佑房地产经纪有限公司一百零三分公司和第五百零四分公司、上海我爱我家房地产经纪有限公司浦电路分店、上海太平洋房屋服务有限公司博山路店、上海虹民房地产经纪有限公司等一批中介企业和人员受到处罚。

市住建委强调,为切实维护房地产市场秩序,保护消费者合法权益,将会同相关部门,进一步加大房地产经纪专项整治工作力度。违法违规行为一经查实,将依法严肃处理。尤其对编造散布谣言、欺诈消费者等行为,相关从业人员一律取消网签资

格,列入“黑名单”,清理退出市场;责令相关中介企业一律停业整顿。

近日,针对网络上流传的“9月起上海市将实行购房信贷新政”的谣言,上海市住房城乡建委进行了紧急辟谣,市公安局刑事拘留了7名恶意编造散布谣言的涉案人员,市网信办依法关闭了5个微信公众号。

住建部为上海严打“点赞”

对此,住建部也给予“点赞”。住建部相关负责人表示,这类谣言误导消费者,扰乱市场秩序,社会影响恶劣。上海市多个部门快速行动,严肃查处,值得点赞。

该负责人表示,今年以来,住建部部署开展了房地产中介专项整治活动,各地要按照统一部署要求,对房地产中介违法违规行为,加大查处力度,借鉴上海市做法,多部门共同行动,发现一起,查处一起,绝不姑息。对于编造散布谣言的房地产中介从业人员,一经查实,一律依法列入黑名单,清出房地产市场;对于编造散布谣言、情节严重的房地产中介机构,一经查实,一律依法停业整顿。

下一步,对群众反映强烈、问题突出的典型案例,住建部要挂牌督办,切实维护市场秩序,保护消费者的合法权益。

■都市脉搏

上海旅游节拉开序幕 60个景区推半价“福利”

野生动物园周末半价客流超10万



景点推半价福利,市民雨中排队购票。

青年报记者 吴恺 摄

青年报记者 刘晶晶

本报讯 10日夜的上海,金风送爽,2016年上海旅游节开幕式暨开幕大巡游在淮海路上举行。大巡游上,25辆花车集体亮相,拉开本年度旅游节狂欢序幕。今年上海旅游节期间,全市将推出56项活动,60家景点推出半价优惠活动,五条全新的上海主题微游线路。昨天和前天,已经有不少市民率先尝鲜,享受到福利。

25辆花车集体亮相

上周六晚,淮海路全长2.2公里的巡游路线上灯火通明,来自19个国家与地区的25辆花车和31支表演方阵,带来他们各自充满特色的演出,把这条淮海路变成欢乐缤纷的海洋,流光溢彩的世界。

25辆风格迥异、各具特色的花车精彩亮相,共同演绎“神奇丝绸之路,美丽中国梦”的美好,花车数量也创下历届最高。今年是“十三五”的开局之年,上海将积极参与、主动融入“一带一路”、“长江经济带”、长三角区域一体化发展等国家战略。山西、河南等“一带一路”沿线城市花车也是首次加入,展现了这些沿线城市和地区的风光。9月29日至10月6日,25辆花车将停放在上海东方绿舟供市民游客观赏。

首日“微游”吸引近千名游客

今年上海旅游节期间,上海市旅游局推出了五条全新的上海主题微游线路,五大主题分别为:“爱·黄金时代”(虹口)、“走·健行美好”(徐汇)、“寻·艺术之美”(黄浦)、“品·咖

啡之意”(静安)、“食·隐于小巷”(长宁),微游上海的范围也遍及五大中心城区。

昨天上午,虽然阴雨绵绵,但在专业导览员的带领下,近千名游客跟着微游上海的五条特色线路进行了一场说走就走的城市微旅行。据介绍,今年微游上海的五条线路主题更加鲜明,强调探访不为人熟知的角落和微游过程中的体验环节,让市民游客在专业人士的带领下,能在微游中收获更多、感悟更多。

半价日景区迎来大客流

作为旅游节福利,今年旅游节9月10日至16日期间,全市有60家景区点参与门票半价惠民活动,包括野生动物园、东方明珠、欢乐谷、锦江乐园在内的主要景点均实行半价优惠(具体优惠规则以景区说明为准)。

上周六,上海野生动物园就迎来了6.6万人次的大客流。昨天虽然下着雨,市民游客的出游热情依然不减,昨天下午2:30,野生动物园的客流又超过了4.5万人。

不过这样的大客流也在野生动物园园方的预料之内,园方启动了应急预案,园区内全员上岗,还临时聘请了160名保安、80名保洁,以维持园内的公共秩序和整洁。同时,还增加志愿者60人,为游客服务。半价日首日26个入园通道和停车场全部开启,除了增加工作人员,演出、游览大巴车都大幅增加。

根据往年的经验,浦东新区则在园区内设立了一个有150人的指挥部,负责治安防盗、消防安全、疏通交通等。

台风“莫兰蒂”中秋前后或登陆粤闽沿海 周初申城多云 14-17日有阵雨

青年报记者 刘春霞

本报讯 受高空低槽影响,昨天申城与雨水“纠缠”了一天,忽大忽小的雨水下不停,总体都不算太大。最新预报显示,今天申城将转为阴到多云天气,而且本周初都以多云到阴天为主。值得注意的是,今年第14号台风“莫兰蒂”已经生成,预计可能于15日前后在粤闽沿海登陆。受其外围影响,预计申城14-17日都是阵雨天气,市民需及时关注天气变化。

昨天一早,申城就飘起了小雨,温度也较前天有所下降,徐家汇全天最高温度仅25.6℃,其余地区也都在25-26℃附近,户外感觉比较凉爽。虽然一直下不停,但昨日申城的雨水并不算大,截至16时,中心城区徐家汇站累计雨量为1.7毫米,青浦3.2毫米为最大,其余地区都在3毫米以下。

最新预报显示,今天上海将转为阴到多云的天气,东北风3-4级,长江口区4-5级。随着天气转好,今日气温会有所回升,预计最高气温可升至29℃左右,最低气温在22℃上下。

气象部门表示,今明两天,申城以阴到多云的天气为主,最高气温控

制在29℃上下,体感总体比较舒适。

本周四就是中秋节,不少市民非常关注中秋小长假期间的天气情况,而从目前来看,今年中秋期间,申城将多阵雨天气。

气象部门表示,今年第14号台风“莫兰蒂”10日14时在西北太平洋洋面上生成,昨天14时位于我国台湾省花莲市东南南方大约1560公里的西北太平洋洋面上。预计,“莫兰蒂”将以每小时20-25公里的速度向西偏北方向移动,强度逐渐增强,最强可达强台风级或超强台风级。目前来看,“莫兰蒂”将逐渐向台湾东部沿海靠近,并可能于14日前后擦过或登陆台湾东南部,然后趋向粤闽沿海,并可能于15日前后在这一带沿海登陆。

受台风外围影响,明天夜里申城局部有小雨,预计14-17日都是阵雨天气。由于台风影响程度目前还存在不确定性,气象部门提醒中秋有出行计划的市民密切关注天气预报,气象部门也将及时发布“莫兰蒂”台风的最新动向。

气象部门表示,上海未来一周大气扩散条件较好,中后期受台风外围环流影响,空气质量较好,总体优-良。

百余位在沪印度友人无偿献血

青年报记者 刘晶晶

本报讯 昨天(9月11日),第四届“爱暖申城,来自印度的生命礼物”印度友人无偿献血活动在上海血液中心举行,百余位印度友人出席活动并纷纷捐献热血。

活动现场,印度驻沪总领事古光明带头呼吁,身体力行。在他的带领下,百余位印度友人一呼百应,共同为爱举手。



献血现场。 青年报记者 常鑫 摄

“新民邻声”正式上线

青年报记者 范彦萍

本报讯 日前,新民晚报社推出转型产品——“新民邻声”APP。据悉,“新民邻声”集新闻、资讯、社区服务等为一体,为上海市民打造一个以社区为基础、以资讯为先导、以服务为支撑的新媒体平台。

“6月份,我从外公和社区联络员那里第一次知道了新民邻声,现在无

论是读新闻、看直播还是投诉报料,乃至查公交出行,我都尝试用新民邻声APP一键解决。”家住宝山区淞南镇的90后大学生孟雨瑾如是说。在“新民邻声”9月9日的上线仪式中,孟雨瑾作为社区代表发言,加入邻声“万人计划”,成为目前万人团队中最年轻的社区联络员。今后,邻声将收集民意反馈和民生投诉,组织市民参与社区公益活动。