青年报 2015年7月7日 星期二
责任编辑 衣卓明 美术编辑 施伟杰

# 北翟路大修首个高峰平稳度过

## 北翟路淞虹路口或安装电子警察 车辆强行驶入将被记3分

施工首日交通状况平稳。 青年报记者 吴恺 摄

青年报记者 马鈜

**本报讯** 正在封闭施工的北翟路昨日迎来首个早高峰，由于交警部门加强了警力进行疏导，另外工程配套单位也增加了许多指示牌，所以昨日的早高峰还算比较平稳。

**增加警力疏导交通**

早上8时，记者来到北翟路淞虹路口，此时已经有4位交警在疏导交通，他们分散在路口指挥三个方向来往的车辆。由于施工，北翟路从淞虹路至剑河路段由东向西方向封闭，但现场并未出现长时间、大面积的通行不畅。虽然早已提前发出施工通知，但仍有许多驾驶员开到这里陷入了迷茫。“本来往北翟路走的，没想到施工了，警察叫我掉头行驶。”一名车主表示。尽管有些驾驶员行至路口才发现前方封路施工，或是由于驾驶习惯未能提前绕行，但均配合交警执勤，掉头改变路线。“

交警告诉记者，是北翟路施工后首个工作日，又加上早高峰和下雨，预计道路会出现拥堵，因此增加了警力。”长宁交警支队勤务路设科科长高炜叶介绍，昨天上午北翟路附近总共增加了20余名交警，除了北翟路上的拥堵节点，还包括天中路、天山路等分流路径。“北翟路高架本来就容易出现积压，今天的情况比想象中好。”一些驾驶员表示。

**指路牌电子警察齐上阵**

上周六的施工后通行首日，北翟路淞虹路口出现明显拥堵，有些车辆甚至驶入留给非机动车的小道，存在安全隐患。驾驶员反映道路交通指示不清。

针对这个问题，工程配套单位也连夜改善，新增了不少交通指示牌。“从嘉闵高架上就能看到指示牌的。”记者了解到，交警部门通过观察通行情况，在上周末增加了26块道路指示牌。在北翟路淞虹路的拥堵节点，原本只有一块禁止左转的标志牌，目前已经增加至三块，同时增加三块引导绕行的指示牌。此外，交警部门还考虑，在北翟路淞虹路口安装电子警察，强行驶入的车辆将被记3分，罚200元。

■发布厅

## 全市开展“严以修身”专题研讨

**本报讯** 根据中央和市委部署，本市“三严三实”专题教育分三个专题开展学习研讨，先进行“严以修身”专题研讨。

5月26日，韩正同志主持市委专题学习会，会上，杨雄、徐麟、徐泽洲、沙海林结合学习领会习近平总书记系列重要讲话精神，围绕坚定马克思主义信仰和中国特色主义信念，增强道路自信、理论自信、制度自信；站稳党和人民立场，牢固树立正确的世界观、人生观、价值观和公私观、是非观、义利观，忠于党、忠于国家、忠于人民；保持高尚道德情操和健康生活情趣，自觉远离低级趣味，树立良好家风，坚决抵制歪风邪气，坚守共产党人精神家园的主题，紧密联系思想和工作实际，谈认识和体会，随后，杨雄、殷一璀、吴志明同志分别主持召开了市政府党组、市人大常委会党组和市政协党组“三严三实”专题教育第一专题学习研讨会。

在市级领导班于的示范带领下，到6月底，全市17个区县党委、99家市直属部门单位党委（党组）、194个街镇党（工）委紧紧国绕“严以修身”专题，开展了第一次集中学习。各单位充分结合中心组学习，深入开展专题学习研讨，部分班子成员作主题交流，把自己摆进去、把职责摆进去、把思想和工作实际摆进去，讲认识、谈体会，列问题、明举措，相互启发，促进提高思想认识；将专题学习研讨与促进日常工作有机融合，通过多种途径，深入查摆“不严不实”突出问题，既注重解决思想认识问题，又注重解决群众关心的实际问题。

### 一高新技术公司员工率先受益于入境新政

## 本市发出第一张人才落地签证

青年报记者 马鈜

**本报讯** 作为上海科创中心建设的重要举措，出入境新政于7月1日起正式实施。昨天上午，来自奥地利的爱德华在浦东机场的科创、人才签证窗口，拿到了科创中心建设出入境政策出台后，第一张R字（人才）签证。

昨天上午，爱德华乘坐的航班抵达上海浦东机场，他将成为上海某高新技术企业的一名员工，而该企业恰巧就在上海科技创新职业清单中。当爱德华在自己家乡奥地利上飞机前，中国公司已为他办好了一系列前期手续。“我只是准备了我的照片，还把护照发给公司，所有准备工作就结束了。”因此，当爱德华下飞机还未入境前，他直接来到上海市公安局出入境管理部门设在浦东机场的口岸签证处。只需要简单的填表，并出示企业寄给他的预约受理单，几分钟后他就轻松拿到了第一份R字人才签证。

新加坡籍的李先生同样在沪上一家高新技术企业工作，由于是该企业的负责人，从2002年开始他就长期在上海生活工作。对他来说，在今天拿到R字签证后，紧随而来的配套便利措施则更具吸引力。李先生表示，“第一个好处是不需要再去办外国人就业证，所以给外国人提供了很好很方便的服务。出入境管理部门还告诉我拿了签证之后就可以去办一个五年的工作签证，这对于我们外国人也是非常好的，不需要每一年都重新签。”

出入境管理部门介绍，从7月1日至今，出入境管理部门已经在网上接到了十几单预受理申请，今天已经有两名外籍人才拿到R字签证进入上海。上海市公安局出入境管理局口岸签证处副处长盛晓波对记者表示，“口岸签证我们通常都采取预受理的形式，公司也就是邀请方，只要人事部的雇员到我们柜台上来，事先把相关的材料递交给我们，等外国人入境的时候，只要在机场停留5分钟就可以拿到我们的口岸签证了。”据介绍，R签证目前在职业清单中，是科委认定的3500家高新技术企业有证书才可以邀请外国人作为人才入境。“企业要准备机构代码证、营业执照、高新企业证书、邀请函公司盖章，再加上外国人的护照相关信息就可以了。”

### 本市7月楼市开局表现不俗

## 上周交易量创历史性新高

青年报记者 顾金华

**本报讯** 传统楼市淡季的7月，今年开局表现却并不俗。昨天，来自德佑链家市场研究部监控数据显示：上海市商品房成交面积为74.85万平方米，环比前周上涨28.13%，成交均价为32330元/平方米，环比前周上涨6.97%；上周全市商品住宅成交面积为52.27万平方米，环比前周上涨25.21%，成交均价为33599元/平方米，环比前周下滑3.08%。

而继前一周楼市成交量迅速反弹后，上周成交量在6月最后两天的冲刺下进一步到达历史性高点。6月前三周成交量基本维持在25万方的平稳流量，但月末则出现大幅翘尾行情，特别是最后两天交易量则出乎意料的达到30万方以上，日均成交达15万方，不仅助推上周成交量达到52万方的高位水平，创下历史性高位，同时促使6月成交量意外超过5月，创下2010年以来第二高位。

此外，上周上海市商品房新增供应量为32.02万平方米，环比下滑7.19%；其中商品住宅的新增供应量为24.04万平方米，环比上涨152.79%。商品住宅新增供应量止跌回升，但与52万方的成交量相比，仍有一定差距。上周商品住宅供求比为0.46:1，仍然处于供小于求的状态。

而从成交情况来看，中高端项目继续发力。上周成交量排名前十的项目中，成交均价都超过2万元/平方米，其中3万元/平方米以上的项目有4个。全市单价5万元/平方米以上的高端商品住宅共成交430套，较前周继续上涨，增加31套。

业内人士表示，在央行双降政策影响下，被视为传统淡季的7月开局仍有一定余热。但随着前期政策的不断弱化以及二季度交易量的透支，预计7、8月份将会带来一个缓冲期，同时也是为接下来的“金九银十”做准备。

### 上海众创空间联盟政府补贴昨起发放

## 成员单位最高获得5万元补贴

青年报资深记者 郭颖

**本报讯** 由上海近90家创业服务组织共同发起的上海众创空间联盟今年3月在沪成立。作为全国首个区域性众创空间联盟，它将成为上海新型孵化器资源共享、交流合作的平台。青年报记者获悉：从昨天起，用于补贴联盟成员单位在2014年提供的创新创业服务的资金开始陆续签字发放，各众创空间成员单位分别获得了最高5万元的政府补贴。

据悉，近几年，上海涌现了新车间、IC咖啡、飞马旅、苏河汇等新型创业服务组织，它们大多具有低成本、便利化、全要素、开放式等特点，可以为广大创新创业者提供良好的工作空间、网络空间、社交空间和资源共享空间。

在上海市科委的支持和引导下，这些新型创业服务组织自发成立了上海众创空间联盟。联盟是从事创新创业孵化培育、投资、培训，以创业者、创客、极客为对象的众创空间服务机构、组织或个人自愿组成的集民间性、互助性、公益性于一体的行业性组织，旨在提升创业者、创客、极客的创业能力和技术产品开发、市场竞争力，为打造具有全球影响力创新中心的上海作出贡献。