

# 加盟连锁创业 如今是 “小时代” 还是 “黄金时代” ？

SFE第21届上海连锁加盟展览会11月2日落幕，作为上海市政府部门重点打造的连锁行业品牌展会，展会吸引众多市民参加。展会三天期间，天气时晴时阴，中间还数次出现不小的雨势，却依然难阻创业者的热情，冒雨赶到现场，在售票厅前排队购买门票。其中展会第二天开启上海市市民创业日主题活动，上午为大学生专场，中午12点之后对全体创业市民免费开放，自此展会人气再度攀升。来自主办方的数据显示，本届参观人数超过3万人次，突破历届展会人气之最。

青年报记者 孙琪



全球加盟网推出的创业帮扶大赛吸引了很多关注目光。

本版摄影 青年报记者 吴恺

## 大学生创业实训营开启青春创业梦 吸引加盟客户 品牌商各出奇招

本次大学生创业实训营于展会第二天启动，上海交通大学、上海师范大学、上海金融学院、上海电力学院、上海电机学院等近10所高校的应届毕业生组团参加。中国连锁经营协会秘书长胡文章告诉青年报记者，来参观的学生有400余人。

据悉，作为SFE专为大学生提供的公益性创业平台，一方面为大学生推出专属的小额创业加盟项目，比如太麻里台式牛肉面针对大学毕业生给予加盟费减半和多方扶持政策，桂源铺推出“应属大学生创业支持计划”。

值得一提的是，全球加盟网携众多商家，还举行了“全球加盟网创业帮扶大赛”的启动仪式，参与者的条件很宽：年满20周岁及以上，符合相关法律规定，具备民事行为能力、创业者、应届毕业生、企业职工，具备创业意识和一定的创业能力，有意向连锁加盟行业发展。活动规则也很简单，网络报名填写真实个人信息，选择支持的牌，参与网络投票。全球加盟网掌门人陈国辉在启动仪式上表示，将全力推动本届帮扶大赛不断深化和发展，帮助更多的人借助加盟这一先进的商业模式轻松创业。据悉，其中获奖的创业大使可获得

10万元创业梦想启动基金。好想你枣、厚呷、美爆妆扮等多家品牌还提供了万元创业梦想金和带薪实习岗位，上海连锁协会负责人也参与启动剪彩，并表明政府和协会在创业帮扶方面的积极肯定和全力支持。

此外，另一方面，交通银行上海市分行联合大学生创业机构，在SFE上海连锁加盟展中特别针对大学生创业实训营推出名为“雏鹰计划”的大学生创业债券资助专案，高校四年级以上在读学生和毕业五年内的高校毕业生可申请创业资助金，缓解创业融资难问题。

有大学生认为，在学校里能学到很多理论性的东西，但真正将理论付诸实践，让理论增值，还得通过一些类似大学生创业实训营的社会实践课程；也有大学生表示，目前还不具备充分的创业条件，但先期做好功课，了解创业知识，对于今后的创业之路必定是很好的铺垫。他们不仅认真听取多个场合的品牌推介、创业融资介绍，更在展区积极与展商交流，对创业表现出积极而强烈的渴求。同时也有暂时只想就业的大学生，在现场服务区的招聘专区驻足查阅展商的人才招聘岗位要求，并积极递交求职简历。

青年记者在创业大舞台看到，以衣贝洁洗衣、太麻里牛肉面、厚呷茶饮、甜暖我心咖啡、芝麻街英语、康佰健康家居、阿滋猫手造饮品、桂源铺丝袜奶茶、济南先大餐饮、玖玖旅馆、好想你枣、美爆妆扮等为代表的众多连锁品牌精心策划众多招商创意。此外，玖玖旅馆直接将样板间搬到展会现场，让观众耳目一新；在康佰家居的展位，招商部经理

## 加盟实体店未来创业机会在农村

“电商没有解决的是终端服务的问题。今后，中国实体店的特点就是小型化、区域化、点对点。而随着农村城镇化的进程，连锁企业未来的机会在农村。”港澳资讯董事长兼CEO唐骏日前表示，我们要抓住农村转化到城市的机会，改变农民消费意识和模式。

而南翔镇镇长严建明表示：连锁产业是生活性服务业，都和衣食住行有关。连锁产业都有这样三个特点：有规模、有品牌、有市场。在丰富人民生活、提供就业、拉动消费、推动发展方面具有很大作用。

激情澎湃的演讲仿佛将在场观众带入加盟之后的似锦前程，观众现场体验按摩床、磁疗椅的舒适度和功效；嘉仕达的代步工具在展馆内轻松穿梭，直接呈现产品的功用和性能……众多品牌推出创意活动，送出惊喜礼品等，趣味无限亮点迭起，high翻整个展会，尽管天气不热，但展馆内的火爆氛围持续升温。



本次展会吸引了众多大学生创业者前来寻找创业项目。

## 科技元素融入加盟连锁创业项目

电子信息科技类的加盟项目和服务也是展会一大亮点。

青年报记者留意到，某品牌的洗衣柜加盟模式，以O2O引领洗衣新潮流，只要在出门时把衣物放进小区的收衣柜锁上，两三天后短信提示衣服已洗好，送到，凭验证码开启收衣柜，取出干净衣服，7×24小时收发，完全不用担心加班太晚拿不到衣服。像这样投资金额不大、无需花费过多时间管理电子化新型加盟项目，吸引了不少在场投资者驻足了解。

某咖啡品牌在店面加盟之外，新推出一款自动咖啡柜的租借加盟，消费者选品种、付费、取咖啡全程自助、快捷简便，不少意向投资者亲身试用，展台前始终人气大旺。而微自拍这种新兴照片打印，通过微信平台实现即时打印，同样吸引了不少喜爱尝新的观众。

本届展会，众多品牌展商都推出了大力度的特惠政策。

据了解，展会三天，某品牌咖啡签约客户数已超过30位，据悉，该品牌此前一直在三、四、五线城市布点，本着“农村包围城市”的策略，在2015年之后再准备于北上广等一线城市开设直营店，而在

本次展会上，却喜获4家加盟商准备在上海先行尝试加盟。这让第一次参加加盟类展会的招商者直言“出乎意料”！

某茶饮品牌则成功签约江西省地级代理1家和内蒙古、贵阳、海南等多地的单店；某港式奶茶品牌，首日即有5家加盟商成功签约，之后两天更是势头不减，某餐饮品牌喜获无锡、金华、衢州和海口4家区域代理的签约订单。

不过青年报记者留意到，更多投资者对加盟签约十分冷静。

“同样是茶饮，加盟一个台湾地区的品牌，起步成本要60万元以上，而加盟一个国内的品牌，只要在现在签约，近三万元的加盟费就可以省去。不过台湾企业对投资者的后续支持很到位，加盟后有定期的员工培训，但那家国内品牌茶饮和面包真的很好吃，配方技术很有看点。”

另外有一个洗衣店的经营模式不错，投入不多，回报可观，但加盟投资哪个品牌我要好好考察一下。”吴先生告知青年报记者参观后，他唇齿边留着各种美食的余味，心绪激荡不已，这些品牌有可圈可点之处，但他还需要去品牌的直营店考察一下。

### 【专家视点】

#### 大学生要慎对“零加盟费”

在本次展会上，一些商家打出了免加盟费，零加盟费的政策，令众多大学生心动，对此中国连锁经营协会秘书长胡文章表示，对于年轻大学生来说，应该慎对零加盟费，创业是需要付出代价的。

他表示，加盟连锁这种方式，为大学生创业带来了不少便利条件。现实中，也确实有不少大学生通过加盟连锁找到了适合自己生存和发展的创业之路。对年轻大学生来说，加盟创业需要量力而行，餐饮与休闲服务，是较适合大学生介入的创业领域。早期经验不足时，对加盟投入不可过高，以防风险过高。但是，加盟连锁极易被一些品牌所利用来卖设备、卖产品，“零加盟费”的品牌商往往后期提供的服务支持很少，因此，有必要提醒大学生们，谨慎应对这种低门槛加盟品牌。

#### 想加盟创业需线上线下做好功课

“加盟品牌需要做好线上线下功课。”上海伊比逊会展公司总经理虞国方提醒投资者加盟需注意三个关键点：

首先，对于加盟企业的规模和盈利模式，投资者可至中国商业特许经营网查询。所有特许经营的企业都会在这个网站备案。另外，要查询加盟企业经营情况和财务状况，尤其是直营店营业情况。“一家企业如果连直营店都做不好，那么加盟店的情况可想而知。”虞国方表示。

第二，加盟者要有一定法律常识，尤其是涉及到资金和违约的部分。比如特许经营加盟费（也称首期特许费）、特许权使用费（权益金）、保证金、其他费用（比如店铺设计及施工费、培训费、广告宣传费、设备租赁费、财务业务费、意外保险费等。此类费用一般以特许经营合同的约定为准。弄懂这些法律术语才能读懂加盟合约书。

第三，加盟者要做一个精明的投资者，多做市场考察。“零加盟费”未必都是骗子，比如某文具品牌，不但零加盟费，而且加盟者装修，还按比例返还装修费，品牌商这样做的目的是为了保证加盟店的品质。再如类似两个加盟品牌，同样5万元的加盟费，一个可能是三年特许经营期限，一个就可能是五年。加盟者多做比价，才能更容易走上成功路。



创业成为当下社会热词。



创业项目吸引了众多青年人的关注。



参展商打出免加盟费的牌子招揽客户。



创业者认真了解创业项目。