

人大代表热议《轨道交通管理条例》 未尽责安检人员将受罚应写入《条例》

本报讯 记者 刘昕璐 《上海市轨道交通管理条例(修订草案)》目前正在向社会征求意见。昨天,市人大听取部分市、区、乡镇人大代表对《轨道交通管理条例(修订草案)》的意见建议,其中对于轨道交通的安检问题,成为了大家关注的焦点。本报此前报道过的《轨道交通条例修订人大请你来帮忙》相关志愿者报名已经结束,并将在6日进行统一培训,以更好地入站进行调查。

拒绝安检的乘客是否应拒入?

安检充当的是“把关人”的角色,因此也成为代表们讨论的重中之重。拎包过安检,检还是不检?在此次《轨道交通管理条例(修订草案)》的26条中明确,轨道交通企业应当按照有关标准和操作规范,设置安全检查设施、设备,并有权对乘客携带的物品实施安全检查。但事实上,究竟如何让乘客安检,还是争议最多的话题。

市人大代表程维明表示,安检的必要性,其实大家都知道,但事实上,如果在高峰时期每个乘客都要安检的话,就会导致乘客的滞留,因而许多乘客都选择不经过安检而直接进站。其实,现在的问题还是操作层面,制度设计的可操作性并不是很强,对于拒绝安检的乘客,究竟是否应该拒绝其入站,在新的申城轨交立法中体现出来。另外,代表们还指出了安检工作人员的工作以及大小包检查的工作中存在的种种不规范现象。

市人大代表张艳表示,其实轨道交通安检是能够做好的,目前的情况是,世博之后,许多安检人员也流于形

式。因此,一方面要大力宣传,让每个乘客都对于安检能够引起重视;另一方面,在《轨道交通管理条例(修订草案)》中,也应该对于轨交的安检人员有所要求,如果他没有尽到责任,也应该进行处罚。

50名志愿者将在地铁站问卷调查

逃票作为一项比较严重的常见现象亦引起了人大代表的热烈发言。市人大代表尹邦奇认为,逃票记入公民档案这一项有些过于严格,有失人性化。但代表们的中心意见还是集中在要“严惩”。闵行区人大代表钱天信提议,冒用老年卡等现象一经发现要对持卡人和冒用者双双实施处罚,伪造行为也要从严处理。

另外,本报此前报道过的为了能更好地修订《上海市轨道交通管理条例》,市人大法工委创新公开征求公众意见的方式,公开招募志愿者一事已有所确定。

自7月1日-3日,本市通过上海市志愿者协会互联网平台接受社会公开报名,最终将确定50名正式志愿者,并在7月6日组织一次集中培训,50名志愿者将在7月10日起至12日在上海的21个轨道交通车站进行问卷调查,收集第一线的民意情况。据悉,三天时间,每个站2-3名志愿者,平均每人要帮助完成20份问卷,这样一共能回收1000份。届时,还将为每位参与调查的市民提供一份纪念品:两张地铁一次票。

在此次志愿者入站征求意见中,“轨道交通安全检查制度是否合理有效”、“车厢内有必要禁止饮食吗”等问题,都将是主要议题。

》图片新闻



大学生捐献造血干细胞

7月3日上午,上海市第276例造血干细胞捐献在市第一人民医院完成。本次捐献者是南京政治学院上海分院金华生。团市委副书记赵亮前往医院看望,并为志愿者颁发上海优秀青年志愿者证书。
本报记者 吴恺 摄影报道

》都市脉动

儿科医院患儿体验部将常年设“倾听窗口”

本报讯 记者 顾金华 今年3月,复旦大学附属儿科医院创建了全国卫生行业首个“患儿体验部”。记者昨天从儿科医院获悉,“患儿体验部”成立100天以来,下设的“倾听窗口”同收到5000余条咨询建议。据悉,目前医院已采纳不少患者的建议,将增设标本收集中心、广播找人等服务。据悉,“倾听窗口”将常年开放,向患者征集

可行性建议。

据了解,为方便患儿和家长与医院的沟通,“患儿体验部”在门诊便民服务中心设立了“倾听窗口”。“倾听窗口”的工作人员由19个职能科室40多名正副主任和专业医务社工组成,并确保每天有一名资深的医院中层管理人员在窗口“站岗”。

倾听窗口开设3个月来,共接待

咨询5000余条,建议20余条,投诉30余件,同时落实病人的建议做了有效改善:增加广播找人 and 失物招领功能、增设临时物品存放处、增添自助饮料机、调整门诊大屏幕显示、门诊卡置卡流程简化、解决门诊测体温服务台的人员设置问题等,更多的服务改善还在进行中……据悉,“倾听窗口”今后将常年开放,接受患者的咨询和建议。

“钱荒”难阻龙头房企挥金如土 地王及溢价率纪录双双刷新

本报讯 记者 陈轶珺 经历了上半年的火热行情后,昨天又迎来了下半年首场土地拍卖。虽然近期的“钱荒”给土地市场带来了一丝隐忧,但昨天的土地拍卖却丝毫没有显示出降温的迹象。松江区泗泾镇泗凤路一号A商住地块吸引了万科、保利、绿地、金地、招商等房企巨头的争夺,最终上海保利盛冠投资有限公司以23.56亿元的价格竞得此地,楼板价12568元/平方米,溢价率131.9%,刷新了今年以来上海土地市场的溢价率纪录。

新地王再次诞生

根据德佑地产监控的数据显示,该地块的成交楼板价在松江区历史上各住宅属性地块中位居第四,作为一幅容积率2.0以上的商住地块,该地块的楼板价已经超过了不少2009-2010年土地市场高潮时期成交的低密度纯宅地。

目前,泗泾板块的公寓均价在1.82万元,今年成交的主要公寓项目,同润山河小城单价在1.58万元,米兰诺贵都在1.75万元。单从目前周边公寓的价格情况来看,这一地块的楼板价显然过高,开发商显然对未来该地区的房价存有较高的上涨预期。

张江高科技园区中区C-11-3、C-11-4、C-12-2、C-12-3商住地块是今年第二幅外环以内的住宅属性用地,土地面积近8万平方米,远远高于不足1万平方米的闸北区411街坊26丘商住办地块,并且25.8亿元的起拍价,也位居今年上海各宅地的首位,可以说是今年以来沪上质量最高

的宅地,万科、中海、保利等一线房企参加了此次竞拍。

最终,上海万科盈江投资管理有限公司、上海张江(集团)有限公司联合体以48.7亿元的价格竞得此地,成交楼板价21415元/平方米,溢价率88.6%,徐泾镇会展中心地块创造的47.2亿元的今年上海土地总价纪录,时隔不足一周即被其打破。

难改宅地弱势地位

虽然昨天的两幅宅地入市掀起了不小的波澜,但依然不能改变今年宅地的弱势地位。即便加上今天成交的两幅宅地,今年至今,全市住宅属性经营性用地成交的总建筑面积为308.9万平方米,大大低于去年下半年416.9万平方米的水平,与今年上半年605万平方米的商品住宅成交面积更是相去甚远。

德佑地产研究总监陆骑麟则认为:今年住宅市场回暖的情况之下,全市商品住宅新增供应量并未和商品住宅成交一样同步出现增加,相比2012年下半年甚至出现了明显回落,那么开发商也有补仓的需要,不过今年土地市场住宅用地供应量也未出现明显增加,多数土地为商业用地,那么一旦出现优质住宅用地就能极大地推动开发商的购地热情,出现高溢价。而近几年上海的优质土地也全部由一线开发企业获得,即使是当前“钱荒”行情之下,这部分房企的融资能力也不容小觑,今天的高溢价率和地王的出现也属于合情合理了。

三大因素影响近视手术 成熟技术方可保障成功

暑期,申城各家眼科机构又将迎来激光近视手术的就诊高峰。因此,从数十年的眼科临床经验出发,需要向大家指出,术前检查、设备技术、医生经验、术后习惯都是保障手术成功的必要手段。而患者则可以通过选择飞秒激光等成熟技术搭配过硬的医师,有效规避风险。

为手术而隐瞒病情

大量临床病例显示,近视眼全激光手术的最大隐患往往隐藏在术前检查环节。负责责任的医生在术前会询问患者手术相关问题,如是否瘢痕体质等,同时也会对眼部进行全面检查,排除手术禁忌症。

需要强调的是,术前检查的时间至少在两个小时左右,耗时几乎是手术本身的10倍。其间需要根据患者眼部特征、用眼习惯等设计手术方案,选择手术方式。瑞视眼科是申城累积近视手术数量最多的眼科手术中心,我们医疗团队的专家均是出自于瑞金医院眼科中心,自开展治疗高度近视的飞秒激光手术以来,尚未出现一例失败病例,最近又成为全医保定点的近视

眼优势专科医院,这和手术前的严格检查有关。

一味追求“价格低廉”

众所周知,激光近视手术因设备不同而价格不同,但激光近视手术中,设备的先进程度对术后效果影响较大,每家医院实力不同,引进的设备也有差异,价格相差几万到几百万元不等。越先进的设备,功能就更强大,手术安全新更高,当然手术价格也会相应提高。

根据最新的临床调查发现,目前最成熟的手术方法是全激光近视矫正手术,可完全替代角膜刀,做到在“无刀”的情况下,通过计算机控制下制作角膜瓣;其制作角膜瓣精度是传统角膜刀的100多倍,能准确切割出更薄、更均匀、更完美的角膜瓣,术后快速修复,视觉质量更趋完美。

另外,用飞秒激光制作角膜瓣时所使用的吸引环的负压更低,手术安全性更高,尤其适合角膜偏薄、角膜曲率变异大、高度近视患者。因此近视手术不应该一味追求价格低廉,手术的高度预测

性、安全性和准确性才是医生和患者共同追求的目标。

术后护理不当影响手术效果

一般,在进行全激光近视手术短期内,患者往往会出现流泪等症状。因此,许多患者会尝试用纸巾或毛巾擦拭,甚至直接接触眼球。其实,这样的术后护理方法是不对的。

患者在术后恢复过程中应尽量闭目休息,不要用力转动眼球和揉眼。极个别患者术后可能感到轻度不适,多数患者的眼部不适症状在3-4小时后即可缓解。一般来讲,手术后两个星期之内洗头洗脸的时候,最好不要让眼睛进水。另外,对于绝大多数长时间使用电脑的患者群体,在近距离用眼时,不要超过一个小时。

》提醒

目前,原位于瑞金医院门诊12楼的近视眼激光手术中心现已完全搬迁至西藏南路758号金开利2-3楼瑞视眼科,具体信息咨询请致电:4008211567。

文/上海瑞视眼科主任医师 廉井财教授