

地块用途早已明确 幼儿园却“难产”

5年前买房业主小孩要去5公里外就读

如今实施主体已明确 8月动工开建 两年后开学

暑假一过,9月新生开学即将来临,家住宝山区顾村镇保利叶上海的马先生心中却无法平静,他向本报投诉,几天前他接到通知,称这两年一直招收他所在小区学生的幼儿园今年招生已满,他孩子和其他不“对口”该校的小孩一起被调剂到了5公里外的另一所幼儿园入学。上学不便、路途不全是家长最忧心的问题。他同小区其他家长一起,将矛头直指小区门口5年前就规划要建的幼儿园,至今始终没有破土动工。

本报记者 吴嘉川



5年前要建幼儿园和小学的用地,直到现在还荒着。

本报记者 张瑞麒 摄

》事由

幼儿园招满牵出“陈年旧账”

6月中旬,沪上各大幼儿园刚结束新生报名工作,家住宝山区顾村镇的市民马先生却淡定不起来,他和另外几十位家长一起收到家附近700米外的彩虹幼儿园通知,称约60位适龄宝宝在该幼儿园并未报名成功。他们紧接着被告知,通过区里协调,自家宝宝被调剂到了5公里以外东方帕堤欧幼儿园就读,“就近入学”成了泡影,大家将矛头直指小区门口50米处4年前就说要建造的保利幼儿园。

回想2009年,第一次在宝山区顾村镇的保利叶上海售楼处沙盘上,马先生看到了楼盘示意图,他和妻子不仅被该住宅区楼品质吸引,家中刚添丁的他留意到了小区门口规划建设的保利幼儿园,在这套规划中,保利九年一贯制学校就建在马路对过。

如今四年过去了,当年还在臂弯里啼哭的婴儿已到了上幼儿园的年纪,然而令他没想到的是,小区门口

开发商口中“规划建设”的幼儿园、小学和初中丝毫没有要开建的意思。

保利叶上海第一居委会艾主任随后向记者证实,“过去这两年,由于小区门口幼儿园尚未开建,我们两个小区的孩子都是去700米外的彩虹幼儿园读书的,距离都不算远。”

马先生说,由于报名前的亲子活动一直在彩虹幼儿园进行,他和妻子从未担心孩子的读书问题,谁料想,今年由于两个小区适龄儿童较多,彩虹幼儿园招生已满,实在无法再容纳生源,原本就不对口的这60多名宝宝就被调剂到了更远的地方。

面对这样的安排,马先生激动地表示:“之前都没有任何消息,直到6月份才通知我们家长,我们连补报、调整的机会都没有。”另一些家长不无担心地说:“如果5公里以外的这个幼儿园明年也招满学生了,我们孩子是不是就不用读书了?”

》走访

教育用地荒芜 去他处上学交通不便

近日,记者来到了位于宝山区顾村镇联杨路、菊联路的保利叶上海小区,在小区南边,映入眼帘的就是一块空地,马先生告诉记者,这块地就是规划中应该建设的保利幼儿园用地,不难看到,如果幼儿园建成,与该小区最近的几栋住宅楼仅仅十几步路程。然而离第一批业主入住已经过去了整整4年,马先生说这里的杂草一年比一年高,却始终没有施工队进驻开建。

除了没有兑现的保利幼儿园项目,绕过小区售楼中心穿过联杨路,他领记者站在了另一片铺满垃圾的荒地前,据了解,这片更大的空地就是保利九年一贯制学校项目的用地,可空地上丝毫没有任何施工,反而堆着大堆的垃圾。

走远路去上学是否能克服呢?记者随后实地体验了这60位被调剂到5公里外的孩子未来的“上学

路”。首先选用公交。下午两点左右,步行到菊联路联杨路,乘坐宝山社区巴士,随后在宝菊路菊联路站换乘乘宝山3路,6站后在顾北路顾荻路下车,初步估算了一下,这么走到达东方帕堤欧幼儿园,全程需花费近1小时。如果是在早高峰时段,路况将更不乐观。

马先生表示,由于以后接送小孩大多是家中老人,所以本来也不希望老人去带着孩子挤公交车,“选择打车吧,这里还尽是黑车。”他随后开车带记者从住处开往幼儿园,全程花费20分钟,早晨路要更拥堵一点,而且不是家家都有车、愿意打车的,有些老人骑自行车送小孩,时间更久。”记者观察到,由于该幼儿园在沪太路东侧,骑行的家长就必须带小孩穿过沪太路。在沪太路顾北路路口,一辆辆重型卡车呼啸而过,不禁让人为这些宝宝捏了把汗。

》快评

50米变身5公里 是否“扯”远了?

丁烨

小区规划中明明有“近在咫尺”的幼儿园,却偏偏因为各种各样的原因被调剂到5公里开外、且险象环生的学校,家长们的愤懑可想而知。

随着业主们自发“调查”的深入,顾村镇镇政府、宝山区教育局、保利房产等相关部门“陆续被扯进”“荒地事件”,尤为值得注意的是,早在2011年,顾村镇镇政府在一团乱麻之中已被确定为这两个学校项目的实施主体。我不禁想问,又一个两年过去了,乱麻已解,荒地却依然存在,此间缘故究竟是镇政府办事能力有限,还是压根没把学校建设规划当回事?究竟是各部门间利益牵扯巨大,还是视那么多孩子求学的权利为草芥?

政府部门相互扯皮导致办事不力,其直接恶果便是群众利益受损,这既违背了中央打造“服务型”政府的大方向,更背离了“群众利益无小事”的大原则。从这个意义上,当地镇政府应向利益受损的业主们公开致歉,并给出具体的工程实施时间节点,接受社会的公开监督。

韩正书记在党的群众路线教育实践活动动员会上明确,官僚主义享乐主义奢靡之风已到必须下决心解决的时候”,作为官僚主义的典型代表,扯皮、拖沓、失职等不良之风已到了亟须扼杀的时刻。

当全中国都在实践“中国梦”的时刻,宝山区保利叶上海60个孩子的“上学路”可能只是这幅巨大背景中不起眼的沧海一粟。然而,这番巨大的梦想原本就是由一个又一个不起眼的希冀所构成,它的全部精髓正在于这片土地上的每一个公民都能实践个体的梦想。但愿这50米到5公里的变身,早些,更早些。

》调查

建幼儿园实施主体拖了许久才明确

马先生说,自己和其他适龄儿童家长们最好奇的是,这四年来,究竟是什么阻止了门口幼儿园破土动工?过去两年,他和业主曾多次向保利房产、顾村镇政府、区教育局等多方面了解保利幼儿园、小学、初中开建时间,却一直得不到明确答复。为了调查这件事中突出的三个问题,进行了调查。

1. 应该由谁来建造幼儿园、小学?

区房管局下属部门负责

此前,保利房产作为保利叶语、保利叶上海两个小区的开发商,曾一度被居民误认为教育配套的建设主体。但该集团下属保利物业管理有限公司上海分公司经理靳先生却告诉记者,位于联杨路、菊联路的这两块地其实并不属于保利房产。

马先生向记者提供了一些业主过去两年与区教育局信访办等多部门沟通的信件,在一封2011年6月发出的《保利叶上海幼儿园问题》信访件中,宝山区教育局信访办在2011年7月22日就保利幼儿园实施主体这样回复,“经了解,保利叶上海小区的规划幼儿园为住宅配套教育设施。在保利房产缴纳住宅配套的情况下,上述幼儿园的实施主体为区房管局下属住宅配套发展中心。顾村镇已向房管局发函,希望住宅配套发展中心能尽快启动该幼儿园的建设。”

随后,记者从宝山区房管局住宅管理部门张主任处证实,在2011年底,经宝山区多方商议,最后明确新建保利幼儿园和保利九年一贯制学校都由顾村镇人民政府负责实施。

2. 早确定用地属性,为何迟迟不开建? 项目实施主体长期不明确

马先生一家入住小区已3年,幼儿园却迟迟不肯开工,究竟是什么阻碍了这个项目?

保利物业的新经理告诉记者,保利房产在2009年开始动工建造保利叶上海项目时,规划图中这两块地的使用性质就已经是教育配套用地,“2008年开始,这两块地属性就很明确。”随后,宝山区房管局住宅管理部门主任张主任告诉记者,尽管地块属性早已明确,但项目却并未立即启动,“这其中,建设主体究竟是谁一直没有确定,资金就一直没有到位,主体当时有区房管局、教育部门、顾村镇政府等协商。”他说,2011年底经区里协调,这两个项目确定了实施主体是顾

村镇政府。

顾村镇规划建设与环境保护办公室毛先生告诉记者,项目实施主体如今已经明确,的确是镇政府。

3. 预计何时建成? 现在进程如何? 今年8月开工 2015年9月开学

如今,保利叶语、保利叶上海两个小区的家长们最关心的,无疑是家门口的幼儿园、小学、初中何时可以建起。

面对家长的疑问,区房管局住宅管理部门的张主任透露,目前新建保利幼儿园的施工许可证、建设工程规划许可证已经申办完成,预计今年8月份开工建设,至2015年9月开学。新建保利九年一贯制学校项目预计也将于2013年9月开始,目前尚在招标阶段。