

沪上一小区物业未“雪”绸缪感动业主

保安第一时间为户外车辆加盖防雪罩



昨天早上,绿城小区不少业主惊讶地发现,自家车子已经盖上了防雪罩。

受访者供图

昨晨一推开门,室外一片白雪皑皑,就在孩子们为雪景感到兴奋的时候,车主们却对前挡风玻璃上的积雪犯起了难。家住上海绿城小区的张女士也不例外,然而当她出门时却惊讶地发现,自己晚上停在小区地面的车被遮盖了一层防雪罩。大雪覆盖下,业主车子们的守护者是谁?据了解,该小区物业公司过年前采购了一批防雪罩,小区保安花费2小时给所有路面车辆连夜加盖,正是他们的未“雪”绸缪,业主的车辆才得到基本保护。

见习记者 吴嘉川

感动:防雪罩铺满小区路面所有车辆

“唉,又下雪了!”家住浦东上海绿城小区的张女士推开门的一刹那情绪有些复杂,一场大雪让她对停在室外的车子很担心。为了能够准时上班,她特地提早下去发动车辆,准备开启空调以便将前挡风玻璃上的雪融化。然而当她下楼时这才发现,停在户外车位上的车上被盖了一层防雪罩,她感到有些惊讶,“我当时就想,是不是人家的罩子盖错了?”带着一些疑问,她走向附近几个车位观察后发现,小区几乎所有停在户外的车辆都被盖上了同样型号的防雪罩。

该小区不少业主表示,虽然天气预报曾说夜间有雨雪,但真的自备防雪罩的车主并不多,“因为上海难得下雪,想不到特地去买一个。”不少业主表示,下雪时间都是凌晨,大家都在熟睡的时候,更是没有人会去给爱车加盖。

撇开对于“是谁盖”的大讨论,受惠于防雪罩的一众车主兴奋地将罩子缓缓卷下,张女士抖了抖上面的雪,回看自己车子的前挡风玻璃,她高兴地说:“真的是干干净净,没有任何冰冻的情况,这么多积雪,这样罩起来真的省了我们很多麻烦。”不少车主介绍自己往日除雪的经历,堪称手忙脚乱,“前挡风玻璃很难清理,除了往玻璃上打暖气,最快的方式就是用手清理,但是往往两头跑,玻璃中间的雪总是弄不干净。”同她有一样感慨的还有许多其他车主,正是如此,业主们纷纷猜测,究竟是谁未“雪”绸缪,为大家做了好事?

未“雪”绸缪:物业完善人性化措施

看着统一型号防雪罩,不少业主都猜测这个好事是物业公司所为,记者随即联系了该小区的物业公司,上海绿宇物业管理公司陈经理解答了业主们的疑问,他笑着告诉记者,其实这并非什么大事,只是物业公司完善现有的人性化措施,“过年前我们物业公司采购了一批防雪罩和草垫,就是为了防冰冻雨雪天气准备的。”

据他介绍,小区一共154个地面停车位是访客车位,并不对外租借,采用“先到先得”的方式,不过虽说都是“访客泊位”,但上面停放的基本都是业主自己的车辆,物业公司为给业主车辆提供基本保障,这才想到了要加盖防雪罩。

小区保安队长闫锋作为昨晚连夜加盖防雪罩的负责人,他详细介绍了当时的情况,“昨天雪是凌晨开始下的,罩子也是第一时间盖上去的。”闫队长回忆道,值班保安在凌晨4点就开始逐辆车实施加盖防雪罩的任务,“我们晚间值班的共有20多名保安,不算巡逻哨和定岗的其余十多名保安两人一组,共花费了两个多小时给全小区所有路面车辆盖上了防雪罩。”面对这样的“浩大”工程,他一再表示其实这不算什么,“平时业主对于我们管理车辆停放工作也给了许多支持,这真的不算什么大事。”

目前该小区在冬天推出的防冻措施还有不少,在该小区每幢楼进门的门把手上,都加上了绒布罩,让推门而入的每个人都感到温暖。

业主呼吁:出小区请递上防雪罩

记者观察到,该小区部分车辆上加盖的是普通的塑料台布,闫队长道出了其中的原因,原来这次加盖防雪罩的行动是自采购这批罩子后的第二次,“第一次加盖后,有小部分防雪罩没有收回,所以不得不这一次采取了土办法补齐。”他提到,原本是希望业主在出小区的时候可以将防雪罩归还门岗的保安,但不遂人意,没有全部收回。

据张女士说,自己当时感动中也有些措手不及,“早上周围没什么人,我也不知道还给谁,只能抖干净后,放在原地。”她猜想,应该有不少业主与她一样,不过她表示会告诉邻居们,要在出小区的时候,递上防雪罩。

《记者手记》一块防雪罩 开启理解之门

在南方,下雪天总是伴随着雨水,这也带给人们刺骨冰冷的感觉,让土生土长在这片土地上的人有些不习惯。但在绿城小区这个大家庭里,物业不仅仅提醒业主们下雪天“小心滑倒”,而是从许多不惹人注意的细节处“未雨绸缪”。在这个冬天,当记者步行整个小区,无论从盖上绒布的把手,还是斜坡上的防滑草垫,在这里“事无巨细”。

物业陈经理告诉记者,绿城与全上海许多小区一样,业主们每日都为捉襟见肘的停车位与物业、保安“翻脸”,面对保安一次次上门要求“挪车”,许多业主都从一开始的抱怨,到理解、甚至主动配合,这是双方共同努力的结果。采访中,不少业主感慨说正是有了物业和保安作了如“盖防雪罩”这样令人暖心的事情,理解和包容才日渐增多,“踏入小区门,就等于进了家门。”

《相关新闻》

恶劣天气地铁也“掉链子”

11号线开线来首次限流

本报讯 记者 陈轶珺 在昨天的这场降雪中,嘉定区道路结冰的情况最严重。雪天路滑,不少驾车族改乘公共交通,再加上早高峰期间11号线居然“掉链子”,发生故障。双重影响致11号线客流爆棚,上海地铁不得不对它采取了开线3年来的首次限流。

“这天坐公交肯定是不好走,路上耽误的时间有点长,选择地铁就方便多了,而且不会出现堵车现象。所以昨天晚上就想好了要乘地铁出行。”家住嘉定的唐先生前天晚上特地把私家车停到了车库内,选择乘坐地铁出行。“我觉得下雪天只有地铁才靠谱,不会迟到。”然而唐先生这个算盘却打错了,在他眼里靠谱的轨交11号线,昨天采取了开线3年来的首次限流措施,对南翔至曹杨路站进行限流。

唐先生在嘉定北站上车,他称,列车在开车前就有些异常,在站台停了很长时间,才慢慢合上了车门。而合上车门后,列车并没有和往常一样,立刻驶离站台。车门紧闭着,而车却迟迟没有出发。由于是终点站,乘客还不多,不过担心上班迟到的心情依旧影响了乘客,车厢内有人在抱怨“怎么还没开!”

在乘客们焦躁不安的等待中,车缓缓驶出了站台。唐先生大舒一口气,但没想到车即使开了,还是一路状况不断。此时,地铁里开始播放提示音:前方线路故障,请乘客们耐心等待。

乘客们等待了许久后,车终于开出了车站。唐先生回忆,列车从嘉定北走到嘉定新城时,走一步停一步。好在列车过了嘉定新城站后,终于顺畅了起来。“不过车厢内也是挤到爆,从没见过那么多人,还好我坐到了位子,不然这一路够呛。”唐先生终于到达了曹杨路站。他看了一眼手表,大约晚了20分钟,“上班肯定迟到了。”

据了解,昨天上午7点10分左右,轨交11号线因信号故障,所以嘉定北站至嘉定新城站区间列车限速运行。虽然故障只有半个小时,也影响了乘客的出行。11号线的客流大站——南翔到曹杨路站,出现了乘客滞留,地铁运营中心不得不采取限流措施。

昨天上午8点半,记者来到11号线真如站时,站台上已经黑压压的全是人。大家都在抱怨,“肯定迟到了”,不少乘客说,本来下雪天交通就拥堵不堪,11号线居然也“轧闹猛”,“限流是头疼医头脚疼医脚的办法,这种恶劣天气,轨道交通为何不增加运能?”乘客黄先生向上海地铁提出质疑。

记者了解到不仅仅是11号线,昨天早高峰期间,地铁路网中1、3、5、6、8号线均出现了不同程度的黄色拥挤区段。同时,1号线的莘庄站、彭浦新村站;6号线的东靖路站至金桥路站;8号线的杨思站均采取了限流措施。据地铁统计,昨天上午7点至9点,上海地铁全网运送客流147万,较前日增加5万。

银行保安打造蛇年“最萌”雪雕



雪雕萌图秒杀网友。

网友供图

本报讯 见习记者 唐昱霄 昨天中午,网友@魏志阳在其微博上贴出了一组“雪雕萌图”,顿时“秒杀”了众人。照片的背景是杭州室外的一处台阶,周围的积雪虽然已经化去,但是18只“小鸽子”却依旧模样可人地排成两排,站在台阶上,“看护”它们的则是一旁的“大白鹅”。“鹅冠是草莓做的;鹅嘴、鸽嘴是硬纸片做的;鸽子眼睛用的是麦冬草的果实,而鹅的眼睛是桂圆核做的!”除了用白雪雕成的身体,知情网友透露了制作这组雪雕的其他“原材料”。

这些锦上添花的点缀让整组雪雕生动无比,让网友们大呼“有才!”有北方的网友夸赞了江南雪雕与众不同的玲珑之美,网友@晴天寒雨就表示:“这雪雕很有意思!咱新疆的雪雕都是大件的,显得霸气,江南的雪雕则不一样!”

随着这组“大白鹅带小白鸽”雪雕的走红,大家对这位背后的杰出“工匠”也感兴趣起来。“这是杭州一位银行保安大哥的杰作。保安大哥姓杜,是浙江衢州

常山人,来杭多年,喜欢小动物,每年下雪都会堆点好玩的雪雕,让市民乐上一把。”网友@魏志阳的爆料也得到了其他不少网友的印证,网友@开心果wdp8留言说:“他就是我们公司对面建设银行的保安。保安哥哥厉害,上次还做了好多动物呢!”

上海市协力律师事务所
合同纠纷 公司顾问
股权纠纷 公司解散
公司清算 破产清算
电话:021-88888490 传真:88888491
电子邮箱:guabu148@163.com
《青年报》青年法律顾问