

上海2012年实现GDP20101.33亿元 将在时机成熟后公布基尼系数

2012年上海全年实现生产总值20101.33亿元,比2011年增长7.5%。房地产开发投资保持增长,全市新建商品房平均价格为14061元。期间,居民收入增长继续快于经济增速。昨天举行的市政府新闻发布会就2012年上海市国民经济运行情况及相关统计数据做了全面披露和解读。

国家统计局上周首次公布了2003年—2012年我国基尼系数,上海是否也会公布?市统计局总经济师严军表示,随着今年城乡一体化调查的深入,上海会在时机成熟后公布基尼系数。

本报记者 刘昕璐

关于GDP

上海GDP增速全国最慢?

市统计局总经济师严军表示,2012年上海市宏观调控取得明显成效,经济运行总体呈现稳中有进、稳中提升的态势。

他说,初步核算,2012年上海实现生产总值20101.33亿元,按可比价格计算,比上年增长7.5%。分产业看,第一产业增加值127.8亿元,增长0.5%;第二产业增加值7912.77亿元,增长3.1%;第三产业增加值12060.76亿元,增长10.6%。

严军说,上海地区生产总值在2006年达到1万亿元,2009年达到1.5万亿元,去年超过2万亿元,这样的经济规模在世界主要大城市排在第十位左右,在全国各大城市中排名第一。2万亿的GDP规模占全国的比重为4%左右,这是上海以占全国0.07%的土地,1.7%投资,1.8%左右人口创造出来的。这些数据说明了上海经济实力在稳步迈上新台阶,同时发展的质量也是比较高的。

针对有媒体提及“上海GDP增长7.5%,可能在全国各省市当中经济增速最慢”,严军说,目前还没有掌握全国各地的经济增长速度。但从全国整个趋势来看,在2008年国际金融危机之后,经济增长速度普遍出现下滑,这说明经济发展进入了一个新的阶段。这要求更加主动调整经济发展方式,转变经济发展动力。因此,从中央到地方都提出了更加注重消费对经济增长的拉动作用。

另外,2012年上海转型发展实现突破集中表现为第三产业比重达到60%,在严军看来,这一水平标志着上海进入了服务经济发展阶段。

关于楼市

新建商品房均价14061元

备受关注的房地产市场方面,严军表示,2012年市场价格总体平稳。

数据显示,全年房地产开发投资2381.36亿元,比上年增长9.7%。全年商品房新开工面积2724.05万平方米,比上年下降25.2%,其中商品住宅新开工面积1563.39万平方米,下降36.8%。商品房竣工面积2305.06万平方米,比上年增长2.9%,其中商品住宅竣工面积1609.13万平方米,增长3.8%。商品房销售面积1898.46万平方米,增长7.2%,其中商品住宅销售面积1592.63万平方米,增长8.1%。

从房地产价格环比走势看,全年新建



俞霞 制图

住宅价格各月累计环比上涨0.2%,其中新建商品住宅价格累计环比上涨0.1%。二手住宅价格各月累计环比上涨0.6%。从同比走势看,全年新建住宅价格下降1%,其中新建商品住宅下降1.2%。二手住宅价格下降0.9%。

至于具体价格,严军披露说,全市新建商品房平均价格是14061元。“这是整个新建商品房平均销售价格,是包括一些保障房和动拆迁安置房的。纯粹市场化商品住宅平均销售价格,2012年的平均价格是21412元,比上年下降0.8%。”

关于收入

居民“钱袋子”逐年鼓起来

居民的“钱袋子”是否逐年鼓起来了?严军用“两个快于”来概括居民收入持续增长。

记者获悉,其一表现为城乡居民的收入快于经济增长速度。2012年全年,城市居民家庭人均可支配收入40188元,人均可支配收入增长10.9%,农村居民家庭人均可支配收入17401元,增长11.2%,扣除物价因素,城市居民增长7.9%,农村居民增长8.2%,均快于全市生产总值的增长速度。

其二为农村居民收入快于城市居民。上海坚持民生优先导向,居民收入更多向农村所倾斜,不断加大缩小城乡差距的措施力度。2012年,农村居民家庭可支配收入增长高于城市居民0.3个百分点。

另外,2012年全年新增就业岗位61.38万个,其中农村富余劳动力实现非农就业11.02万个。至年末,城镇登记失业人数为27.05万人,比上年末减少0.28万人,城镇登记失业率为4.2%。

关于CPI

涨幅高因消费结构差异所致

2012年上海全年CPI比上年上涨2.8%,高于全国2.3%的水平,是什么原因所致?

市统计局总经济师严军解读说,CPI反映了物价变动的趋势和程度,上海的消费结构中,权重较大的食品类、居住类等涨幅相对比全国高,客观上推动了上海CPI的涨幅。

严军分析说,从全国来看,农村占比较大,食品价格的上涨相对来说得到一定程度的抑制,而上海农村的比重非常小,食品价格的波动会有一个放大的效应。“所以说,上海整个消费结构可能跟全国

平均水平有比较大的差异”。

此外,近年来物价波动受非食品价格的影响也日益增加,导致上海在家庭设备用品、居住和服务项目等的涨幅比全国高一点。“所以这也可能导致最终居民消费价格涨幅高于全国。但是从CPI的整体变化趋势来看,上海跟全国是一致的,涨幅都在逐渐回落。”严军说。

关于2013年

上海经济发展具备有利条件

严军分析2013年发展环境时说,上海经济发展具备许多有利条件和积极因素,但经济保持平稳增长和加快转型的任务依然艰巨。

严军表示,从国际形势看,全球经济低速增长态势仍将延续,经济增长动力仍显不足,已由危机前的快速发展期进入深度转型调整期。从国内形势看,经济运行的积极变化开始显现,国家宏观政策继续保持稳中求进的总基调。

此外,从上海自身看,全市经济正处于转型发展、结构调整的关键时期,转型发展既面临着稳增长、调结构等方面挑战,也面临着重大政策深化突破、新经济增长点逐步形成等发展机遇。

》发布厅

老年教育机构 教师可评职称

本报讯 记者 朱文娟 市教委等多部门近日联合下发《关于加强老年教育机构及队伍建设的通知》,明确老年大学(学校)教师在业务进修、评优、职务聘任、绩效工资、待遇等方面均与同类学校专业技术人员享有同等权利。

《通知》明确,本市将进一步充实加强老年教育机构专职人员力量,增强老年教育机构开展教学、科研、信息管理的能。

目前,区县承担老年教育工作的老年大学、业余大学、社区学院以及街镇社区学校等事业单位尚有一定数量的空编,有关部门要求,根据老年教育专职人员队伍建设需要,将部分空编专用于配备老年教育专职管理人员,明确承担老年教育工作的机构至少应有1名事业编制用于配备老年教育专职管理人员,按照事业单位岗位设置和公开招聘人员的有关规定,择优聘用。确需调整增加事业编制的,按照规定程序报批。

新能源车牌 “DZ”开头 首张牌照未如期诞生

本报讯 记者 陈轶珺 翘首以盼的新能源车牌昨天终于揭开真面目,车牌号段以“DZ”开头,蓝底白字适用于上海所有的道路。全市三个车管所都已经准备好了车牌,新能源车的上牌流程也与普通车辆无异。但由于首位新能源车车主昨天在选号阶段更改了选号计划,首张牌照未能如期诞生。

根据原定计划,上海首张新能源车车牌将在昨天诞生,上海车辆管理所三分所也做好了为首辆新能源车上牌的准备。由于第一辆车在行内俗称为“样车”,因此需要经过车辆参数核实和性能测试。在核测后,样车只需缴纳购置税,随后就能选号上牌。但由于首辆新能源车车主昨天无法选号,临时决定放弃上牌。

根据4S店的说法,上海的新能源车由4S店走完所有的上牌流程,再交付给客户。按最初的设想,上海首辆新能源车本应该于1月中旬以前完成上牌并交付客户,但目前由于各种原因不得不一拖再拖。至于首辆新能源车何时才能真正上路,目前还不得而知。

》链接 车牌价格创新高 新能源车受热捧

在新一年首次私车额度拍卖中,车牌价格一路走高,达到7.5万元以上,创出历年新高。在车牌越来越“沉重”的同时,悄然开放的免费新能源汽车专用车牌,越来越受到市民追捧。

为了鼓励“绿色”出行,上海也于近期推出一系列支持新能源汽车发展的政策,其中最引人关注的就是免费专用车牌的发放。

2012年年底,上海市政府公布《鼓励私人购买和使用新能源汽车试点实施暂行办法》,确定为符合要求的新能源汽车免费发放专用牌照额度。

据了解,上海将在中央财政专项资金补助的基础上,由上海市财政对私人购买和使用新能源汽车给予补助,并对新能源汽车给予牌照额度支持,鼓励新能源汽车示范应用。

根据现行规定,在中央补助和上海地方补助叠加下,再加上免费车牌,在上海

购买使用新能源汽车可以累计节省十多万元,在私车牌照拍卖价一路走高的背景下,不少购车者开始关注新能源汽车。

根据上海规定,将对新能源汽车核发专用号牌专段号码,对使用专用牌照额度的新能源汽车,实行一车一牌制度,不予办理退牌业务,且办理辖区外转移登记、注销登记、失窃业务的,不予发放额度更新凭证。

据了解,新能源汽车发放免费车牌政策推出以来,持续受到消费者关注,在上海一家专营新能源汽车的销售店,新规出台后一周新能源汽车销量就达到230台,前来咨询预订的消费者更多。在不久前推出首款完全自主知识产权的纯电动轿车荣威e50的上汽集团,记者了解到,专用免费车牌对于新能源汽车进入市场的刺激作用非常明显,目前这款纯电动汽车销量猛增,需要预订。

据新华社电