

学习贯彻党的十八大精神研讨班开班 习近平指出 改革开放前后两个历史时期 决不是彼此割裂的,更不是根本对立的

新进中央委员会的委员、候补委员学习贯彻党的十八大精神研讨班5日在中央党校开班。中共中央总书记、中央军委主席习近平在开班式上发表重要讲话。他强调,道路问题是关系党的事业兴衰成败第一位的问题,道路就是党的生命。中国特色社会主义,是科学社会主义理论逻辑和中国社会发展历史逻辑的辩证统一,是根植于中国大地、反映中国人民意愿、适应中国和时代发展进步要求的科学社会主义,是全面建成小康社会、加快推进社会主义现代化、实现中华民族伟大复兴的必由之路。

习近平指出,全党同志必须坚持以习近平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观为指导,毫不动摇坚持和发展中国特色社会主义,坚持马克思主义的发展观点,坚持实践是检验真理的唯一标准,发挥历史的主动性和创造性,清醒认识世情、国情、党情的变和不变,永远要有逢山开路、遇河架桥的精神,锐意进取,大胆探索,敢于和善于分析回答现实生活中和群众思想上迫切需要解决的问题,不断深化改革开放,不断有所发现、有所创造、有所前进,不断推进理论创新、实践创新、制度创新。

开班式由中共中央政治局常委李克强主持,中共中央政治局常委张德江、俞正声、刘云山、王岐山、张高丽出席。

习近平在讲话中指出,党的十八大精神,说一千道一万,归结为一点,就是坚持和发展中国特色社会主义。今年是邓小平同志提出建设中国特色社会主义进入31个年头了。习近平重点从历史和现实的角度,就坚持和发展中国特色社会主义谈了自己的学习体会。

习近平强调,中国特色社会主义是社会主义而不是其他什么主义,科学社会主义基本原则不能丢,丢了就不是社会主义。一个国家实行什么样的主义,关键要看这个主义能否解决这个国家面临的历史性课题。历史和现实都告诉我们,只有社会主义才能救中国,只有中国特色社会主义才能发展中国,这是历史的结论、人民的选择。随着中国特色社会主义不断发展,我们的制度必将越来越成熟,我国社会主义制度的优越性必将进一步显现,我们的道路必将越走越宽广。我们就是要有这样的道路自信、理论自信、制度自信,真正做到“千磨万击还坚劲,任尔东西南北风”。

习近平指出,我们党领导人民进行社会主义建设,有改革开放前和改革开放后两个历史时期,这是两个相互联系又有重



习近平发表重要讲话。

新华社 图

大区别的时期,但本质上都是我们党领导人民进行社会主义建设的实践探索。中国特色社会主义是在改革开放历史新时期开创的,但也是在新中国已经建立起社会主义基本制度、并进行了20多年建设的基础上开创的。虽然这两个历史时期在进行社会主义建设的思想指导、方针政策、实际工作上有很大差别,但两者决不是彼此割裂的,更不是根本对立的。不能用改革开放后的历史时期否定改革开放前的历史时期,也不能用改革开放前的历史时期否定改革开放后的历史时期。要坚持实事求是的思想路线,分清主流和支流,坚持真理,修正错误,发扬经验,吸取教训,在这个基础上把党和人民事业继续推向前进。

习近平强调,马克思主义必定随着时代、实践和科学的发展而不断发展,不可

能一成不变,社会主义从来都是在开拓中前进的。坚持和发展中国特色社会主义是一篇大文章,邓小平同志为它确定了基本思路和基本原则,以江泽民同志为核心的党的第三代中央领导集体、以胡锦涛同志为总书记的党中央在这篇大文章上都写下了精彩的篇章。现在,我们这一代共产党人的任务,就是继续把这篇大文章写下去。坚持马克思主义,坚持社会主义,一定要有发展的观点。我们的事业越前进、越发展,新情况新问题就会越多,面临的风险和挑战就会越多,面对的不可预料的事情就会越多。我们必须增强忧患意识,做到居安思危,懂就是懂,不懂就是不懂,懂了的就努力创造条件去做,不懂的就要抓紧学习研究弄懂,来不得半点含糊。

据新华社电

》发布厅

市十四届人大代表 进行会前组团活动

本报讯 通讯员 宗原 记者 刘昕璐 市十四届人大一次会议将于1月27日开幕。昨天,受市十三届人大常委会委托,本市17个区县人大常委会分别召集本选举单位选举产生的市十四届人大代表进行会前组团活动。市人大常委会主任刘云耕参加组团活动,就开好人代会和代表履职等提出要求。

本次组团活动的内容主要是:明确会议的指导思想和任务,推选各代表团团长、副团长、小组召集人,讨论市政府工作报告(征求意见稿)、市人大常委会工作报告(征求意见稿)提出修改建议,讨论市十四届人大一次会议议程、选举主席团和秘书长办法、主席团和秘书长候选人名单等草案,酝酿提出代表议案和书面意见等。

组团会议通报了关于召开市十四届人大一次会议的有关情况。

代表们围绕如何开好大会展开热烈讨论,表示一定要认真审议好市人大常委会和“一府两院”工作报告,全面完成大会布置的各项任务。在市委的领导下,团结一心,奋发有为,充分发挥人民代表大会制度的政治优势,站在服务全市工作大局和推动上海长远发展的高度,进一步解放思想,依法履职,开拓奋进,全力以赴做好各项工作,为加快推进“四个率先”,加快建设“四个中心”和社会主义现代化国际大都市而努力奋斗。

代表们还就广大市民关注的经济发展、城市管理、社会保障、文化发展繁荣等热点问题提出了意见和建议。

全国人大常委会委员龚学平,市委常委徐麟,市人大常委会副主任王培生、钟燕群、杨定华、蔡达峰、郑惠强、吴汉民,市政协副主席姜榛等参加了会前组团活动。

上海贯彻落实中央八项规定见闻 以身作则 于细节处见作风

日前,上海制定了30条贯彻落实中央八项规定的实施办法和市委常委会加强自身建设的24条规则。中央出台关于改进工作作风、密切联系群众的八项规定后,上海市各级党政部门和党员干部以此作为镜鉴,时时对照,处处践行,按照“可操作、可落实、可检查”的方针细化实施规则,一股清新的党风、政风、作风、文风扑面而来。

说到做到 真正取信于民

1月4日,上海市委举行常委会,审议上海贯彻落实中央关于改进工作作风、密切联系群众八项规定《实施办法(送审稿)》和市委常委会加强自身建设《若干规则(送审稿)》。中共中央政治局委员、上海市委书记韩正强调,各项规定一旦公布,必须严格执行,解决实际问题,主动接受监督,以作风正党风,以优良党风带动政风,真正取信于民。

根据中央部署和上海市委要求,上海从改进调查研究、精简会议活动和文件简报、规范外事活动、改进新闻报道、加强督促检查等方面,制定了30条贯彻落实中央八项规定的实施办法;从学习、会议、文件、活动、纪律等方面,制定了市委常委会加强自身建设的24条规则。上海市委还要求加强各项规定落实情况的检查,各级领导干部要自觉接受组织的监督、群众的监督、舆论的监督。

扑下身子 走基层办实事

在新近召开的十届上海市委三次全会上,上海市领导明确表示,那些一般性的论坛、庆典、研讨会等,能不办就不办。与此同时,要减少各种不解决实际问题的评比、检查、会议等,切实减轻基层负担。岁末年初,上海少见大张旗鼓的会议、论坛,各级领导干部正扑下身子、沉入基层走访调研。2012年底,韩正前往徐汇、杨浦和浦东新区调研。据一同参加调研的工作人员回忆,各考察点上,只有分管该业务的个别区领导等候并参与调研。考察过程中,韩正在企业与年轻的员工亲切交流,了解他们的所思所想;在社区卫生服务中心向医务人员,就居民仔细询问药价是否真的降了,与家庭医生签约后看病问诊是否更方便了……

时不我待,只争朝夕。2012年最后一个工作日,上海市委副书记、代市长杨雄主持召开市政府常务会议,研究2013年市政府实事立项工作,要求一定要把实事做实,把实事做好。新年第一个工作日,杨雄又主持召开市政府参事座谈会,认真听取参事们对《政府工作报告(征求意见稿)》的意见和建议。

以身作则 于细节处见作风

2012年12月11日,在上海市第十四届人民代表大会代表正式候选人与浦东新区

人大代表的见面会上,韩正排在第十组,也是最后一组出场亮相。在场的区人大代表注意到,作为第十组第一个出场的候选人,见面会时韩正站在主席台的边上。

“我们从细节里看到了作风。”负责会议组织的工作人员告诉记者,这天参加见面会的共有138名候选人,其中有4位上海市领导,曾有提议让市领导率先与人大代表见面,但这个方案后来被否定了。记者从上海市人大获悉,在此次换届选举中,上海首次在全市范围内统一组织开展市人大代表候选人与区县人大代表见面活动,27位市领导均以市人大代表候选人的身份,按姓氏笔画顺序参加了相关选举单位组织的见面活动。

从中央到地方领导的率先垂范,带来了基层风气之变。没有气球、彩带、鲜花、红毯,也不见文艺表演、锣鼓喧天。去年年底,上海市闵行区多个大型项目相继开工,与热火朝天的建设场面相比,开工仪式显得异常短小精悍。

2012年12月25日下午,国家北斗导航应用上海产业基地项目在闵行区浦江镇开工。瑟瑟寒风中,上海市经信委、闵行区的负责人在露天台子上简短介绍了项目情况,台下坐的全是政府、行业和企业的相关人员,整个活动20分钟即告结束。12月31日上午,闵行文化公园、七宝生态商务区两个大型项目在七宝镇开工,两项活动首尾相连,每项只耗时15分钟。 据新华社电

会所经营及后续管理 可纳入业主管理范围

本报讯 记者 刘昕璐 为加强对商品住房项目附属会所的交易和使用管理,保障业主的合法权益,市房管局新近制定并下发关于“加强商品住房项目附属会所交易和使用管理”的通知。

通知称,会所所有权的归属,应当由房地产开发企业与购房人在商品房预售(约)售合同中约定明确。合同未约定或者约定不明确的,会所所有权为房地产开发企业所有。

会所所有权由房地产开发企业保留的,房地产开发企业出租、出售会所的,应当将已向业主承诺的具体用途、经营服务方式和服务功能约定为租赁合同的内容,承租人和受让人应当按照租赁合同的约定经营使用,不得擅自改变。

会所所有权属全体业主共有的,只登记不发放房地产权证,会所出租的收益归全体业主所有,主要用于补充专项维修资金,也可以按照业主大会的决定使用。

另外,会所经营和消费人员进出小区、车辆停放、噪音控制等会所后续运行管理事项可以纳入小区业主自我管理范围,房地产开发企业或者业主大会可以在《临时管理规约》或者《管理规约》中具体约定。

据悉,该通知自2013年1月1日起施行,有效期至2017年12月31日。